タイトル	【東京都】大和財託株式会社／木造施工管理（品質管理）
企業名	大和財託株式会社

建設JOBs

仕事内容

成長中の当社で建築施工部門の「守り」をお任せします。
建築部門の土台をつくり、建物の品質を守るプロフェッショナルになってください！

当社が顧客に提供する木造のアパートやマンション等の品質管理業務全般をお任せします。
扱う建物は3階建ての共同住宅がメインで、7000万円～2億規模の物件の品質チェックをしていただきます。

これまでの施工管理のご経験を活かし、
大和財託の基盤として物件品質の向上に貢献しませんか？

課題発見や解決策の提案から実行まで裁量を持って業務に取り組むことができる社風と環境です。

【具体的な仕事内容】
ご経験に合わせて以下の業務をお任せします。
■施工中建物の検査・品質管理
■竣工検査
■品質基準の作成、改訂
■取引業者会の運営
■協力会社への通達
■アフターサービス

※木造アパートを中心にお任せいたしますが、
　RC造アパート・マンションのご経験者も歓迎です！

≪当社の特長≫
自社で設計・施工することで中間コストを削減し、高品質、かつ高利回りを実現しています。
RC造・木造ともに設計から施工まで自社で行うため自由度が高いのが特徴。
「チームプレーを大切にしながら自身の設計レベルを高めていきたい」、
「高い収入や、よりよい就業環境を得たい」という方を歓迎します。
全社で「投資家様の利益最大化」という同じ目標に向かっているため、他部署と協力しながら仕事を進めていくことを当たり前としている環境です。

勤務地	■東京本社 東京都渋谷区渋谷2丁目17-1 渋谷アクシュ22階 ※転勤無し（本人が希望する場合のみ転勤可能性有り）
交通アクセス	
給与	■月給制 毎月15日〆当月末日払 ■想定年収：7,660,000～9,860,000円 月給：486,000～624,000円 基本給：302,400～389,900円 固定残業（45H）：104,175～134,325円 ※固定残業分超過の場合は別途支給 賞与前払手当：49,425～69,775円 ■諸手当 地域手当：30,000円 通勤手当：全額
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■木造施工管理のご経験：5年（戸建て、アパート、集合住宅 等） ■1級または2級建築施工管理技士 ＼こんな方におすすめ／ ・施工管理の経験を活かして会社に貢献したい方 ・品質管理に注力した企業で働きたい方 ・成長企業で働きたい方 ・リーダーシップを発揮したい方 ・チームワークやコミュニケーションを大切にしている会社で働きたい方 ・資格・経験を活かして年収アップしたい方 ・建築の仕事が好きで、働き方をよりよくしたい方
勤務時間	9:00～18:00（休憩60分） 平均残業時間：25時間～45時間

休日・休暇	■完全週休2日、土日祝(会社カレンダーあり)／年間休日120日 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇 ■慶弔休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇 ■特別休暇
待遇・福利厚生	【福利厚生】 ■家賃手当（20,000円／月）※規定有 ■福利厚生借上賃貸（シャトク） ■社員研修旅行 ■定例食事会、新入社員歓迎食事会（共に会社負担） ■社内カフェテリア ■ベネフィットステーション └フィットネス、レジャー、リラクゼーション、美容、宿泊施設利用割引 └自己啓発支援（eラーニング無料受講） ■契約保養施設利用割引（会員制リゾートホテル） ■資格取得奨励金 ■生活習慣病検診、婦人科検診補助 ※胃カメラオプション会社負担 ■家庭常備薬購入補助 ■インフルエンザ予防接種費用の補助（被扶養者含む） 【その他】 ■加入保険：健康・厚生・雇用・労災・介護 ■選択制企業型確定拠出年金制度あり ■喫煙　：就業中は休憩時間含め禁煙 ■定年：60歳（再雇用制度あり）

会社概要

企業名	大和財託株式会社
会社概要	

https://www.kensetsu-jobs.com/

設立年	2013年07月
代表者名	藤原 正明
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	140 名
住所	■大阪本社 〒530-8573 大阪府大阪市北区大深町3番1号　グランフロント大阪タワーB 35階 ■東京本社 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷2丁目17-1 渋谷アクシュ22階