タイトル	【福岡県】大和財託株式会社／建築施工管理
企業名	大和財託株式会社

仕事内容

【業務内容】
■RC造施工管理（新築マンション等）
2024年10月福岡支店開設。福岡の施工部門立上げをお任せします。

【具体的には】
当社が顧客に提供するRC造アパート・マンション等の建築施工管理業務をお任せします。
他拠点と連携をしながら、支社の立ち上げ業務を行っていただきます。
また、拠点立上げのため、協力業者様の開拓や仕組みづくりについても力を発揮してください。

■営業が建築請負で受注した物件の建築施工管理全般
（作業員の安全管理・作業の原価管理・工程管理・引き渡し）
■建築予算組
■コストダウン、業容拡大のための業者・職人開拓
■協力業者様からの見積もりチェック

【会社概要】
＜自社設計・自社施工＞
・当社は自社で設計・施工を行っているため、コストを削減しながらも質を保つことができ、物件についても高い利回りを実現しています。
・案件規模は5～10億円程度がメインです。
・RC造案件が発生するまでは木造の担当をして頂く可能性があります。

「チームプレーを大切にしながら自身の設計レベルを高めていきたい」、「高い収入や、よりよい就業環境を得たい」という方を歓迎します。

■当社建設技術職の特徴
・部署間のセクショナリズム/理不尽な業務指示などには無縁の会社です。
・ITツールの積極的な導入による業務効率化
・透明性とわかりやすさを持たせた人事評価制度
・自社で『用地仕入～建築・施工～販売～管理』を一気通貫で担う体制へのこだわり。

■会社の雰囲気/特徴
・本音で顧客・取引先・社員の幸せを追求している。
「顧客にとって本当にいい提案は何か」という常に本質を考える意識を

勤務地	■福岡支店 福岡県福岡市博多区博多駅中央街8-1 JRJP博多ビル3階 ※転勤：当面なし
交通アクセス	
給与	＜賃金内訳＞ 月額（基本給）：266,600円～364,200円 その他固定手当/月：29,510円～54,340円 固定残業手当/月：91,890円～125,460円（固定残業時間45時間0分/月） 超過した時間外労働の残業手当は追加支給 ＜月給＞ 388,000円～544,000円（一律手当を含む） ＜諸手当＞ ■残業手当 ■通勤手当：全額支給 ■住宅手当：家賃手当20,000円／月（規定有） ＜給与補足＞ ■月給制：末日〆翌月20日支払 賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含めた表記です。
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■RC造施工管理のご経験（マンション、集合住宅） 【歓迎条件】 ■1級または2級建築施工管理技士
勤務時間	9:00～18:00　(所定労働時間：8時間0分) ■休憩時間：60分 ■時間外労働有無：有

休日・休暇	■完全週休2日制 ■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■土曜、日曜、祝日（社内カレンダーに基づく） ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■慶事休暇 ■産前・産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇
待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ ■各種社会保険完備 ■退職金制度：確定拠出年金制度あり ■定年：60歳 ■再雇用制度あり ＜教育制度・資格補助補足＞ - ＜その他補足＞ ■社員研修旅行 ■定例食事会 ■社内カフェテリア（コーヒー、炭酸水など） ■スポーツジム利用500円/回（ゴールドジム全国） ■契約保養施設利用割引 ■資格取得奨励金 ■人間ドック、脳ドック補助 ■家庭常備薬購入補助 ■インフルエンザ予防接種費用の補助（被扶養者含む） ■レジャー利用割引（宿泊施設、ゴルフ施設、フィットネスクラブなど） 【その他】 ■喫煙　：就業中は休憩時間含め禁煙 ■選択制企業型確定拠出年金制度あり

会社概要
https://www.kensetsu-jobs.com/

企業名	大和財託株式会社
会社概要	
設立年	2013年07月
代表者名	藤原 正明
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	140 名
住所	■大阪本社 〒530-8573 大阪府大阪市北区大深町3番1号　グランフロント大阪タワーB 35階 ■東京本社 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷2丁目17-1 渋谷アクシュ22階