タイトル	【柏市】ヤマト住建株式会社／建築施工管理
企業名	ヤマト住建株式会社

仕事内容

【業務内容】
■注文住宅の施工管理

【具体的には】
■営業・設計士と施工図面をチェック
■工事日程を決め、協力会社（30～40社）を手配
■各種申請書の作成
■着工・工程・コスト・現場での安全管理
※現場に出向くのは1現場につき週2～3回程度です。
■竣工・自治体および当社で行なう検査の立会い

※工期は平均2カ月半～3カ月／毎月1人2～3件を並行して担当します。社内業務と現場の割合は4：6です。
※各業務を細分化しています。積算は積算部、設計は設計士、インテリアはインテリアコーディネーターが担当するので、施工管理は現場の管理に注力でき、19時にはほとんどの社員が退勤しています。

★☆経験者に選ばれる理由★☆
◎現場の管理のみに集中できる！
新規の案件は月2～3件と少なめ。図面作成は設計部が担うため、事務仕事の負担も少なく、自身の業務に専念できます。また、施工の順序や方法などを現場の判断で決定できるなど、自由度が高く裁量の大きな環境です。

◎評価の高い家づくりに挑戦できる！
2021年には『省エネ大賞・経済産業大臣賞』を受賞し『ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー』を15期連続で受賞している当社で、お客様の理想をカタチにする家づくりにかかわることができます。
そのほか月1回は建築会議を実施。クオリティ向上に向けた情報共有の場が定期的にあり、技術力もアップさせることが可能です。

＜チーム組織構成＞
■風通しがよく、面倒見の良い先輩も多いです。
■お客様目線を徹底し、新しい挑戦を繰り返しているので、新しい技術が好きな方、チャレンジが好きな方にピッタリの環境です。
■仕事のやりがいと働きやすさ、安定と挑戦のバランスがとれた活躍が可能です。
※定着率：90%以上

勤務地	■柏ショールーム/千葉県柏市十余二403-1 ※勤務地の希望は最大限考慮 ※転居を伴う転勤なし ※マイカー通勤OK
交通アクセス	
給与	月給250,000円～500,000円（固定残業代含む） ※ご経験・ご年齢により優遇 ★経験者給与例：月給380,000円以上・固定残業代含む ※固定残業代は、時間外労働の有無に関わらず月38時間分を、60,000円～110,000円支給 ※上記を超える時間外労働分は追加で支給 ＜諸手当＞ ■車両手当（自家用車持ち込みの社員にガソリンカード支給） ■資格手当 ＜社員の年収例＞ ・年収830万円／44歳（入社7年） ・年収680万円／35歳（入社8年） ・年収550万円／30歳（入社5年）
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■普通自動車免許 【歓迎条件】 ■施工管理（建築・リフォームなど）の実務経験 ※資格は何も必要ありません。あなたの技術・スキルが経験を物語るので、実務経験をお持ちの方であればお会いしたいと考えています。 ■経験・スキルを活かしてよりよい待遇・環境面で働きたい ■市場価値を高めたい
勤務時間	9:00～17:40（実働7時間40分） ※首都圏一部店舗のみ9:20～18:00勤務 ※詳細は面接時にお伝えします。 ■休憩：有 ■残業：有

休日・休暇	■年間休日114日 ■週休二日制（毎週水曜日＋当社規定カレンダーによる休日） ■年末年始休暇 ■GW休暇 ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■有給休暇 ・有給休暇は、お子さんの学校行事などのイベントに合わせて取得することが可能。 ・家庭の事情に応じて調整できるので、有給休暇を取りやすい社風です。 ・長期休暇と合わせて、5日以上の連休を取ることもできます。
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備（健康・雇用・労災・厚生年金） ■携帯電話貸与 ■資格取得支援制度（合格者に受講講座費用を支給　※一部上限あり） ■同年代が集まる委員会 ■U・Iターン支援あり（引越一時金：上限25万円／引越代：20万円※規定あり） ■他店舗での勉強会・交流　など

会社概要

企業名	ヤマト住建株式会社
会社概要	
設立年	1990年01月
代表者名	中川 泰
資本金	319 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	156 名
住所	〒651-0083 兵庫県神戸市中央区浜辺通5-1-14 神戸商工貿易センタービル18F