| | |
|---|---|
| タイトル | 【新宿区】株式会社YAZAWA LUMBER／注文住宅の設計 |
| 企業名 | 株式会社YAZAWA LUMBER |

仕事内容

【業務内容】
株式会社YAZAWA LUMBER注文住宅事業部の実施設計職求人です。

【具体的には】
・お客さまとの打ち合わせ
・プラン作成
・設計図面の作成
・法申請など
使用しているCAD：『ARCHITREND　ZERO』『Jw　cad』
平均商品単価：2800万円
年間施工実績：約400件（内、注文住宅事業部施工数約80件）

＜業務の流れ＞
▼打ち合わせ前
契約後、営業からお客さまの情報・要望を引き継ぎ、プランを詰めていきます。当社の営業は建築士の資格を持つ者もいるため、この時点である程度具体的にお客さまの要望に応えたプランが出来上がっています。

▼打ち合わせ
お客さまと複数回打ち合わせを重ねながら、間取りから細かい仕様までを決めていきます。
同時並行で役所などの事前協議や検査機関へプランの確認、構造確認を行います。

▼実施設計・着工
お客さまと確認を取りながら設計図や仕様を確定していきます。
図面や仕様が固まった後は、現場監督にお客さまとの打ち合わせ内容を引き継ぎ、着工となります。

【会社概要】
＜LUMBER ONE GROUPについて＞
私たちはグループの中で土地の仕入から建築、アフターメンテナンスまでのワンストップ体制を構築しており、スケールメリットを生かした低コストかつ質の高い柔軟な施工が強味です。
分譲住宅の「ベルベデーレシリーズ」は、モダンデザインの都市型分譲住宅として、美しい外観と高級感のある内装が人気となっており、注文住宅におきましては、お客様が思い描かれているイメージどおりの家づくりが実現できます。

| | |
|---|---|
| 勤務地 | 東京都新宿区西新宿6-24-1 西新宿三井ビルディング10F<br><br>※受動喫煙対策：屋内全面禁煙 |
| 交通アクセス | |
| 給与 | 年収　457万円～700万円<br>月給　380,000円～<br>※12分割して1／12を月々支給<br>※固定残業代は、時間外労働の有無に関わらず20時間分を支給<br>　上記を超える時間外労働分は実費支給<br>※スキル・経験・能力を考慮して決定します |
| 雇用形態 | 正社員 |
| 求める人材 | 【必須要件】<br>■建築設計の実務経験をお持ちの方<br>※注文、規格などジャンルは問いません。<br><br>【歓迎条件】<br>■二級建築士以上の資格をお持ちの方<br>■戸建て注文住宅の設計経験がある方<br>■CADの使用経験がある方<br>■お客さまとの折衝経験がある方 |
| 勤務時間 | フレックスタイム制（コアタイムなし）<br>フレキシブルタイム／6:00ー21:00<br>（1▪の標準労働時間8時間）<br>基本勤務時間10:00ー19:00<br>※フレックス休暇も取得可能<br>■休憩：有<br>■残業：有 |
| 休日・休暇 | ■年間休日数124▪<br>■完全週休2▪制（火曜日・水曜・祝▪）<br>■年末年始休暇（12/29ー1/4）<br>■夏期休暇（年間休日数と別途3▪間）<br>■慶弔休暇<br>■有給休暇（半年後、10▪付与）<br>■産前・産後休暇　※取得実績あり<br>■育児休暇　※取得実績あり<br>■永年勤続特別休暇（勤続10年ごとに3▪付与） |

| | |
|---|---|
| 待遇・福利厚生 | ■社会保険完備（雇▪・労災・健康・厚▪年▪）<br>■交通費支給<br>■資格手当<br>・一級建築士3万円/月(36万円/年)<br>・二級建築士2万円/月(24万円/年)<br>・一級建築施工管理技士2万円/月(24万円/年)<br>・二級建築施工管理技士5000円/月(6万円/年)<br>■家族手当<br>・配偶者2万円/▪<br>・▪1▪につき1万円/▪<br>※支給要件あり<br>■ベネフィットワン加入<br>■慶弔▪舞▪<br>■海外・国内の保養所利用可 |

## 会社概要

| | |
|---|---|
| 企業名 | 株式会社YAZAWA LUMBER |
| 会社概要 | |
| 設立年 | 1974年07月 |
| 代表者名 | 矢澤 俊一 |
| 資本金 | 664 百万円 |
| 上場／非上場 | 非公開 |
| 従業員数 | 100 名 |
| 住所 | 〒190-0022<br>東京都立川市錦町6-11-25 YAZAWA LUMBER Bldg. |