タイトル	【東京】大和財託株式会社／建築施工管理
企業名	大和財託株式会社
仕事内容	【具体的には】 ■営業が建築請負で受注した物件の建築施工管理全般 （作業員の安全管理・作業の原価管理・工程管理・引き渡し） ■建築予算組 ■コストダウン、業容拡大のための業者・職人開拓 ■協力業者様からの見積もりチェック 【自社設計・施工】 ・当社は自社で設計・施工を行っているため、コストを削減しながらも質を保つことができ、物件についても高い利回りを実現しています。 ■案件規模は5～10億円程度がメインです。 ■ＲＣ造案件が発生するまでは木造の担当をして頂く可能性があります。 「チームプレーを大切にしながら自身の設計レベルを高めていきたい」、 「高い収入や、よりよい就業環境を得たい」という方を歓迎します。 全社で「投資家様の利益最大化」という 同じ目標に向かっているため、 他部署と協力しながら仕事を進めていくことを当たり前としている環境です。 業務のIT化に努めており、無駄や非効率な残業はありません。 直行直帰可能です。
勤務地	■東京本社 住所：渋谷区渋谷二丁目15番1号 渋谷クロスタワー30階 勤務地最寄駅：各線／渋谷駅
交通アクセス	

給与	・月給制　末日〆翌月20日支払 ・想定年収　：6,000,000円～9,000,000円 月給　：380,000円～560,000円 └基本給　：266,600円～389,900円 └固定残業(45H)：91,890円～134,325円　※固定残業分超過の場合は別途支給 └賞与前払手当　：21,510円～36,845円 賞与　：年2回 ・通勤手当：全額 ＜給与補足＞ ※給与詳細は経験・スキル等を考慮し、当社規定により決定致します。 ■昇給：年1回 ■賞与：年2回 ■地域手当：20,000円 月給(月額)は固定手当を含みます。
雇用形態	正社員
求める人材	■必須条件： ・施工管理の経験（戸建て、アパート、集合住宅） ■歓迎条件： ・1級建築施工管理技士 ・RCの経験（RC経験がなくても、チャレンジされたいお気持ちあればチャレンジして頂くことが可能です。）
勤務時間	8:50～18:00　（所定労働時間：8時間0分） 休憩時間：70分 時間外労働有無：有

休日・休暇	■週休2日制（休日は土日祝日） ■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■年間休日日数120日 ■GW ■夏季休暇 ■年末年始休暇
待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ 通勤手当：会社規定に基づき支給 住宅手当：条件有、2021年9月より首都圏手当を創設予定 社会保険：各種社会保険完備 退職金制度：再雇用制度あり 確定拠出型企業年金：あり ＜定年＞ 60歳 ＜教育制度・資格補助補足＞ ■外部研修制度あり ＜その他補足＞ ■地域手当20,000円／月 ■家賃手当20,000円／月（規定有） ■定例食事会（全額会社負担） ■スポーツジム利用料500円/回（ゴールドジム）

会社概要

企業名	大和財託株式会社
会社概要	
設立年	2013年07月
代表者名	藤原 正明
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	140 名

住所

■大阪本社
〒530-8573
大阪府大阪市北区大深町3番1号　グランフロント大阪タワーB 35階

■東京本社
〒150-0002
東京都渋谷区渋谷2丁目17-1 渋谷アクシュ22階