タイトル	【東京都】株式会社裕企画／企画・設計（分譲住宅）
企業名	株式会社裕企画
仕事内容	【業務内容】 ■分譲住宅の企画・設計 プラン作成・外観デザイン・各種図面作成・確認申請業務・設備仕様決め、カラーセレクト等の業務を一貫して行います。 【具体的には】 分譲住宅設計ではありますが、定型の住宅は建てません。 プラン作成前に用地仕入を行った土地と役所を調査し、その土地と地域に合うプランを作成します。外観デザインも会社指定のデザインはありません。 商品コンセプトを決めて、上長承認の下、自由にデザインしていただきます。 設備仕様やカラーセレクトも地域と販売価格などを考慮し選定、建物のトータルコーディネートを行います。着工後は現場監督と連携し、現場がスムーズに進捗できるようサポートします。 完成した建物をメーカー主催のコンペや各種外部賞へ応募し、賞の受賞も可能です。（実績あり） 【会社概要】 ＜LUMBER ONE GROUPについて＞ 私たちはグループの中で土地の仕入から建築、アフターメンテナンスまでのワンストップ体制を構築しており、スケールメリットを生かした低コストかつ質の高い柔軟な施工が強味です。 分譲住宅の「ベルベデーレシリーズ」は、モダンデザインの都市型分譲住宅として、美しい外観と高級感のある内装が人気となっており、注文住宅におきましては、お客様が思い描かれているイメージどおりの家づくりが実現できます。 また、戸建住宅以外にも、特殊建築物の建設やリフォーム・リノベーション事業、プロパティマネジメント事業も手掛けております。
勤務地	東京都渋谷区南平台町13-15　LUMBER ONE南平台ビルANNEX2F ※受動喫煙対策：屋内全面禁煙
交通アクセス	

https://www.kensetsu-jobs.com/

給与	年収 470万円～610万円 月給 391,000円～ ※12分割して1／12を月々支給 ※固定残業代は、時間外労働の有無に関わらず20時間分を支給 　上記を超える時間外労働分は実費支給 ※スキル・経験・能力を考慮して決定します ■昇給：年1回
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■建築設計の実務経験をお持ちの方 ■アーキトレンドCADの使用経験がある方 ■第一種運転免許普通自動車（AT限定可） 【歓迎条件】 ■戸建て分譲住宅、注文住宅の設計経験がある方 ■建築士の資格をお持ちの方
勤務時間	フレックスタイム制（コアタイムなし） フレキシブルタイム／6:00ー21:00 （1▪の標準労働時間：8時間） 基本勤務時間：9:00ー18:00 フレックス休暇も取得可能
休日・休暇	■完全週休2▪制（土曜・日曜・祝日固定） ■年末年始休暇（12/29ー1/4） ■夏期休暇（年間休日数と別途3▪間） ■慶弔休暇 ■有給休暇（半年後、10▪付与） ■産前・産後休暇　※取得実績あり ■育児休暇　※取得実績あり ■永年勤続特別休暇（勤続10年ごとに3▪付与）

待遇・福利厚生	■社会保険完備（雇▪・労災・健康・厚▪年▪） ■交通費支給 ■資格手当 ・一級建築士3万円/月(36万円/年) ・二級建築士2万円/月(24万円/年) ■家族手当(配偶者2万円/▪、▪1▪につき1万円/▪　※支給要件あり ■インセンティブ制度（規程あり） ■ベネフィットワン加入 ■慶弔▪舞▪ ■海外・国内の保養所利用可

会社概要

企業名	株式会社裕企画
会社概要	
設立年	-
代表者名	矢澤 俊一
資本金	10 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	36 名
住所	〒150-0036 東京都渋谷区南平台町13-15 LUMBER ONE 南平台ビル1階