タイトル	【大阪府】株式会社東急コミュニティー／工事受注営業
企業名	株式会社東急コミュニティー

仕事内容

【業務内容】
■マンション修繕企画アドバイザー
同社のマンション大規模修繕に関する企画・工事アドバイザーとして、修繕コンサルタント業務をお任せします。同社が管理しているマンションの改修工事に関わる業務です。

企画・提案担当と管理担当に分かれているため、提案業務に集中いただけます！
技術知識がなくても、建築業界の営業等のご経験を活かして活躍いただける環境です。

【具体的には】
下記受注営業と全体の管理や協力企業との調整、組合への報告などをメインに業務をお任せします。
（1）大規模修繕改修工事及びその他建築工事の受注営業業務
（2）大規模修繕改修工事設計（コンサルティング）等業務
（3）建物調査診断業務
（4）協力業者指導、見積精査、その他工事に関する業務

■働き方：
管理組合や理事会出席など土日対応が発生する場合もございますが、振休を取得いただきます。残業は月30h程度です。図面作成は別担当がいることや、事務仕事をフォローアシスタントもおり、残業削減に繋がっています。

■キャリアパス：
総合職採用のため、将来的には他の職種へのチャレンジや、マンション事業部からビル事業部への異動の可能性もあり、幅広い業務経験を積むことが可能！

【会社概要】
■同社の魅力と特徴：
マンションライフ・ビルマネジメント・ライフサポート事業を手掛ける総合不動産管理のリーディングカンパニーです。東急グループの安定基盤と高い技術のもと、お客様からの信頼も多く、2020年に50周年を迎えました。

【◇60歳→65歳へ／定年延長制度を導入】

勤務地	大阪府大阪市北区南森町1-4-19 サウスホレストビル8階 ※受動喫煙対策：屋内全面禁煙 ※転勤：当面なし （総合職採用のため将来的な転勤の可能性はありますが、現住所を考慮）
交通アクセス	
給与	【日給月給制】 ＜予定年収＞ 400万円～660万円 ＜賃金内訳＞ 月額（基本給）：220,000円～362,000円/月20日間勤務想定 ※残業手当：有 ※給与詳細は経験・スキル・資格等考慮の上決定いたします。 ＜給与補足＞ 賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含めた表記です。
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■建築施工管理もしくは建築営業（ハウスメーカーでの営業など）のご経験 【歓迎条件】 ■大規模修繕のご経験をお持ちの方
勤務時間	9:00～18:00　（所定労働時間：8時間0分） ■休憩時間：60分 ■時間外労働有無：有 ※残業：全社月平均28時間

休日・休暇	■完全週休2日制（休日は土日祝日） ■年間有給休暇10日～（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■年間休日日数123日 ■公休日：月10日（１月のみ11日）※勤務表による ■年末年始休暇 ■会社創立記念日 ■産前・産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇 ■結婚休暇 ■配偶者出産休暇 ■介護休暇 ■リフレッシュ休暇 等

待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ ■通勤手当：全額支給（当社規定による） ■社会保険完備 ■退職金制度 ■定年：60歳 ※定年延長制度により65歳まで延長（要件有） ＜教育制度・資格補助補足＞ ■入社研修（就業規則・福利厚生・人事制度・建物管理基礎研修等） ■フォローアップ研修（即戦力としての期待と役割・前職経験を活かす手法等） ■OJT ■その他研修（事業戦略・企業会計・顧客志向研修、各種研修） ＜その他補足＞ ■財形貯蓄 ■社員持株会 ■資格取得援助 ■資格取得褒賞金 ■東急グループ共済組合 ■東急グループ契約保養所（170ヶ所） ■各種東急グループ優待 ■育児短時間勤務 ■繰上げ・繰下げ勤務 ■保育所利用補助金 ■結婚祝金・出産祝金 ■職種転換制度、時差出勤制度 ■健康診断 ■メンタルヘルス窓口

会社概要

企業名	株式会社東急コミュニティー
会社概要	
設立年	1970年04月
代表者名	木村 昌平

資本金	1,654 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	10583 名
住所	〒158-0097 東京都世田谷区用賀4-10-1　世田谷ビジネススクエアタワー7階