タイトル	【愛知県】株式会社ザイマックス東海／建築施工管理
企業名	株式会社ザイマックス東海

仕事内容

【業務内容】
オフィスビルから商業施設、多店舗展開されている店舗など、弊社が運営管理を行う物件の施工管理をお任せします。管理業の改修工事がメインですので、無理な工期・予算に追われず、心身共に健康に就業できます！

【具体的には】
■施工管理全般
■改装・改修工事の企画・施工管理
■オーナーとの折衝、現場管理、予算管理
■見積書の作成
■工事の工程・安全・品質・予算管理
■部内予算管理 等

★建築工事から電気・空調・衛生設備まで、建物に係る全ての工事に関わっていただきますので、これまでの施工管理の経験を不動産マネジメントに活かしたい・専門の幅を広げたい・スキルアップしたい方にお勧め

【会社概要】
■労務管理が徹底しており働きやすい環境。管理受諾面積No.1のため安定経営を行っており、長期的に働ける環境です。
■オフィスビルや商業施設等の運営管理、設備管理、工事管理など様々な視点で不動産の側面を支えています。東海地方の企業様と「パートナー」となるべく「この地で、みんなで、創る」をスローガンに掲げ、一緒に会社を大きく、東海地方をより盛り上げていただける方を募集しています。

≪“日本のビル管理業界を変え、業界の発展を担うリーディングカンパニーとなる”…ともに切磋琢磨出来る仲間をお迎えします≫
私たちの仕事は、日本の産業を支えていると言っても過言ではありません。多くの企業が日々使用している建物、オフィスビルを安全に管理し、ビルオーナーやテナント、ビルに訪問される人々に“当たり前の安心”を提供します。人々が“当たり前”を期待するインフラの維持を担い、また【日本のビル管理業界を変える】為、【日本株式会社の不動産部】として、管理のプロフェショナルという立場で、オーナーやテナントの期待を超えた資産向上のための提案等を行っていきます。
今回の求人は欠員補充でなく、今後の受託物件拡大に備えた増員です。

勤務地	愛知県名古屋市中区栄四丁目2番29号JRE名古屋広小路プレイス6F ※喫煙環境：屋内禁煙（屋内喫煙可能場所あり）
交通アクセス	名古屋市営地下鉄 名城線 栄駅 徒歩3分
給与	想定年収　500万円～700万円 基本給　260,000円～を含む/月
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■何らかの施工管理経験をお持ちの方 【歓迎条件】 ■1級または2級の建築・電気・管工事施工管理技士（土木も可） ※資格取得に向けて勉強中の方の応募も歓迎します
勤務時間	フレックスタイム制度（コアタイム無） （1日あたり所定労働時間08時間） ■休憩：60分 ■残業：有
休日・休暇	■年間休日：120日 ■土曜・日曜・祝日 ■その他 ■有給休暇：有（10～20日）（※入社時付与（入社時期による/最大20日）））

待遇・福利厚生	■退職金：有 ■社会保険完備 ■慶弔見舞金制度 ■育児・介護休職制度 ■育児・介護時短制度 ■公的資格取得報奨金制度 ■健康保険組合提携施設 ■持株会 ■ザイマックスグループ企業型確定拠出年金制度 ■勤続表彰制度（勤続10年20年30年で15万円支給かつ5日連続の特別有給休暇） ■社内表彰制度 ■社内懸賞論文制度 ■社用スマホ貸与 ■1人1台PC貸与 ■定年60歳/再雇用制度有 ■通勤手当（会社規定に基づき支給） ■残業手当（残業時間に応じて別途支給） ■出産・育児支援制度　（一部従業員利用可） ■資格取得支援制度　（一部従業員利用可）

会社概要

企業名	株式会社ザイマックス東海
会社概要	
設立年	2021年04月
代表者名	東浦 定宏
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	87202241 名
住所	〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄4-2-29 名古屋広小路プレイス6F