タイトル	【全国】株式会社穴吹工務店／建築施工管理（作業所長候補）
企業名	株式会社穴吹工務店

仕事内容

【業務内容】
■建築施工管理（作業所長候補）
自社分譲マンション「サーパス」を中心としたプロジェクトにおいて、将来の作業所長候補として施工管理業務をお任せします。
入社直後は、プロジェクト全体の品質・安全・工程を高いレベルで担保するため、既存所長のもとで現場運営を担う次席ポジション（作業所長補佐）として参画いただきます。
※変更の範囲：出向規程によって当社グループ企業に出向を命じる場合があり、その場合は出向先の定める業務

＜配属先情報＞
各プロジェクトの現場事務所で勤務します（直行直帰）。
一つの現場の工事期間は1年～3年程度です。

【具体的には】
（入社直後）
■工程・品質・安全・コスト管理の実務推進
■協力会社との調整・指示出し
■所長の意思決定を支える現場運営サポート
■現場全体の状況把握および課題抽出・改善提案

＜担当いただく案件について＞
当社の主力である自社分譲マンション「サーパス」シリーズに加え、今後は事業拡大に伴い、一般受注案件（S造建築物等）を担当いただく可能もあります。
→
マンションに限定せず、幅広い建築領域での施工管理経験を積むことが可能です。

＜施工管理の仕事について＞
1～2年の歳月をかけて少しずつ強大な建造物を築いていきます。その土地の新たな景観の一部として風景の中に納まるだけではなく、マンションに住むお客様の新生活の1ページへとつなげる重要な業務となります。
穴吹工務店は、女性の施工管理職の人材採用を積極的に行っています。これは職場環境の好循環を期待するもので、2017年以降で18名の方が入社しました。入社を前に、軽量化した安全帯やヘルメット・作業服の新調・作業所事務所に専用トイレや更衣室などを設けました。

勤務地	・埼玉県 ・群馬県前橋市 ・山梨県甲府市 ・茨城県水戸市 ・長野県松本市 ・富山県富山市 ・静岡県藤枝市 ・滋賀県草津市 ・岡山県岡山市 ・島根県松江市 ・広島県広島市・福山市 ・香川県高松市 ・徳島県徳島市 ・福岡県 ・大分県大分市 ・熊本県熊本市 ※上記は現状、進行しているプロジェクトになります。順次、全国でプロジェクトを組成しているため、上記以外の地域での勤務も可能となる場合があります。 ※変更の範囲： 会社の定めるすべての事業所および会社の定める場所 ※出向規程によって当社グループ企業に出向を命じる場合があり、その場合は出向先の定めるすべての事業所および出向先の定める場所″
交通アクセス	

給与	想定年収　914万円～1,076万円 ※経験・スキルに応じて決定します ※想定年収には、配属先の平均残業時間（35h/月）の残業代を含んで算定しています。 月給　533,000円～ 基本給　339,500円～ 諸手当　193,500円～を含む/月 （業務手当25,000円～＋全国勤務手当55,000円～＋新築手当15,000円＋資格手当10,000円＋残業見合88,500円） ※上記はあくまで最低保障額です。 ※経験・年齢を考慮の上、当社規定により優遇します。 【モデル年収】 ・30歳：689万円 ・35歳：738万円 ・40歳：820万円 ・45歳：865万円 ・50歳：959万円 ※賞与、業務手当、全国勤務手当、新築手当、特定プロジェクト手当、資格（一級建築施工管理技士）手当、時間間35h含む
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■RC造またはS造の施工管理経験者で、作業所長、現場代理人の経験者 ■PCスキル（JW-CADの施工図修正ができる方） ■一級建築施工管理技士または一級建築士 ■普通自動車免許（AT限定可） ＜求める人材像＞ ・現場全体を俯瞰し主体的に行動できる方 ・協力会社と信頼関係を構築できる方 ・将来的に所長として現場を任される意欲のある方

勤務時間	フレックスタイム制 フレキシブルタイム：7:00～22:00 コアタイム：なし （標準労働時間7時間30分） 標準的な勤務時間帯：8:00～16:30 ■休憩：有 ■残業：有 ※時間外平均：35時間
休日・休暇	■年間休日130日 ■土曜・日曜 ■セレクト休日（16日） ■年末年始休日（12月28日から1月3日） ■夏期休日（5日） ■年次有給休暇（半日単位、時間単位あり）※年5日は取得必須。入社時に3～10日を付与（入社月により変動） ■結婚休暇 ■忌服休暇 ■赴任休暇 ■子の看護休暇 ■介護休業 ■産前産後休業（取得・復職実績あり） ■配偶者出産休暇 ■その他特別休暇あり ≪時間単位の年次有給取得可能≫ 家族の記念日、入学式・卒業式などのイベント、子供の送り迎え、役所の手続き、歯医者など短時間の用事やお祝い事などに活用することができます。

待遇・福利厚生	■エリア手当（首都圏・関西圏） ■特定プロジェクト手当（社宅適用者に支給） ■業務手当 ■全国勤務手当 ■エリア手当 ■新築手当 ■特定プロジェクト手当 ■資格手当（一級建築士、1級建築施工管理技士など） ■時間外手当 ■通勤手当

会社概要

企業名	株式会社穴吹工務店
会社概要	
設立年	1961年01月
代表者名	徳田善昭
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	583 名
住所	〒760-8520 香川県高松市藤塚町1-11-22