タイトル	【東京都】株式会社せんり／設備設計
企業名	株式会社せんり

仕事内容

【業務内容】
■省エネ設計職
グループで土地の仕入れから物件の企画及び設計・施工、またその後の運用までワンストップのサービスを提供している当社にて、省エネ設計職を募集します。
4～5階建て・延床300平方メートル前後の鉄筋コンクリート造の建物において以下業務をお任せします。

＜配属先情報＞
設計部30名

【具体的には】
■省エネ適判における外皮計算、一次エネ消費エネルギー計算
■省エネ適判申請業務
RC造の不動産投資用マンションがメインとなります。主に8～20世帯ほどの単身者向け賃貸物件です。

＜魅力＞
どの部署もチーム制で現場を分担しているため、独り立ちできるまでの約3か月ほどはOJTにて業務を行います。会社全体として「成長すること」にフォーカスしており、失敗しても良いからまず挑戦することを重視しています。その経験からPDCAを回して自己改善し、社内外問わず活躍できる人材になること/市場価値を上げることを大切にしています。

【会社概要】
当社は、不動産投資コンサルタント会社「株式会社ひなご」の建築部門を独立させる形で2022年12月に設立したグループ会社です。6期目グループ売上500億超の実績を持つ急成長企業であり、日本橋を拠点に東京23区内において不動産投資に関するコンサルタントサービス事業を展開しています。
グループで土地の仕入れから物件の企画及び設計・施工、またその後の運用までワンストップのサービスを強みとしており、当社は設計・施工部門を担い、年間100棟以上の物件開発をしております。

＜企業・求人の特色＞
◆投資用不動産の施工管理など自社施工物件を強みに拡大を続ける【株式会社ひなご】の建築部門を独立させてできた当社
◆富裕層向け価格帯(相場7000万円～6億円)の集合住宅を取り扱っていま

勤務地	東京都中央区日本橋茅場町2丁目12-10 PMOEX日本橋茅場町12階 ※喫煙環境：屋内全面禁煙
交通アクセス	東京メトロ　日比谷線 茅場町駅 徒歩1分 東京メトロ　東西線 茅場町駅 徒歩1分
給与	想定年収　480万円～1,000万円 月給：400,000円～840,000円 基本給　321,925円～ 固定残業代　78,075円～を含む/月
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■Jw_cadを扱える方 ■建築系の大学又は専門学校・高校卒 【歓迎条件】 ■省エネ適判申請業務の経験がある方 ■RC造マンションの設計の経験がある方
勤務時間	09:30～18:30（1日あたり所定労働時間08時間） ■休憩：60分 ■残業：有 ■備考：固定残業代の相当時間：45.0時間/月 繁忙期を除き、管理職を除く全従業員が20時完全退社というルールあり。 土地仕入れから設計・建築スケジュールを自社グループで管理しているため工程に余裕が持てることから、残業時間削減が実現できています。
休日・休暇	■年間休日：125日 ■完全週休二日制 ■土曜・日曜・祝日 ■その他 ■有給休暇：有（10日～）

待遇・福利厚生	■退職金：無 ■60歳定年後も契約社員として継続勤務可能 ■社会保険完備 ■通勤手当（会社規定に基づき支給） ■残業手当（固定残業代制 超過分別途支給） ■交通費支給 ■資格手当 ・1級建築施工管理技士：5万円 ・1級建築施工管理技士補：3万円 ・2級建築施工管理技士：2万円 ・一級建築士：7万円 ・二級建築士：2万円 ■資格支援制度 ■社員旅行 ■時短制度　（一部従業員利用可） ■服装自由　（全従業員利用可） ■出産・育児支援制度　（一部従業員利用可） ■資格取得支援制度　（全従業員利用可） ■研修支援制度　（全従業員利用可） ■継続雇用制度(再雇用)　（全従業員利用可）

会社概要

企業名	株式会社せんり
会社概要	
設立年	-
代表者名	日名子 千里
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	33 名
住所	〒103-0025　東京都中央区日本橋茅場町2丁目12-10 PMOEX日本橋茅場町12階