タイトル	【大阪府】株式会社せんり／建築営業（建築請負・仕入営業）
企業名	株式会社せんり

仕事内容

【業務内容】
■建築営業（建築請負・仕入営業）
民間企業・個人事業者に対し、共同住宅、事務所、ホテルなどの工事案件に関する情報収集から受注までを担当します。また、建築営業にとどまらず、自社の投資不動産を建設するための土地の仕入もお任せします。

＜組織構成＞
2025年11月にはせんり大阪支店を立ち上げ、現在は施工管理3名・設計/事務3名の合計6名のメンバーが活躍中です。
設立10年以内での売上1000億円達成という目標に向け、東京本社と連携を取りながら関西地域での事業拡大を担っていただきます。
チームワークが活発でフォローし合える雰囲気で、お休みも取りやすい環境です！
年間休日数125日／完全週休二日制（土・日・祝日休み）

【具体的には】
《建築請負営業》
■不動産業者や土地の所有者に対する新規顧客開拓
■顧客ニーズのヒアリング
■建物・構造物のコンセプト提案
■見積・設計の打ち合わせ
■金額の交渉、納期対応等のプロジェクト管理

《仕入営業》
■大阪を中心とした仲介業者への訪問活動
■投資物件建築用地の情報収集
■プラン検討・価格出し
■買付・契約・決済

＜働き方＞
どの社員も、残業するよりも、早めに帰宅しようという意識です。
プライベートも大事にしながら働けます。

＜評価制度、キャリアパス＞
せんりには年功序列という考え方は一切ありません。年齢を問わず、個人の成果・成長をしっかり見て適正に評価することを大切にしています

勤務地	大阪府大阪市北区堂島2丁目1-27 桜橋千代田ビル8F ※受動喫煙対策：屋内全面禁煙 ※変更の範囲：会社の定める事業所 ※ご入社後は東京本社の仕入営業部にて研修後、大阪支店の建築営業部立ち上げメンバーとしてご活躍いただきます。
交通アクセス	地下鉄四ツ橋線／西梅田駅
給与	＜予定年収＞ 360万円～700万円 ＜賃金内訳＞ 月額（基本給）：221,925円 固定残業手当/月：78,075円（固定残業時間45時間0分/月～45時間0分/月） 超過した時間外労働の残業手当は追加支給 ＜月給＞ 300,000円（一律手当を含む） ※上記の金額は目安の金額であり、これまでのご経験・スキル・現年収等を総合的に考慮し決定いたします。 ※固定残業代については規定時間以下でも全額支給します。また超過分も全額支給します。 ＜給与補足＞ 賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含めた表記です。
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】※以下いずれかのご経験 ■建築営業 ■不動産営業のご経験 （売買仲介、賃貸仲介、仕入、開発、販売などは問いません。） 【歓迎条件】 ■建築業界もしくは不動産業界経験3年以上 ■宅地建物取引士の資格

勤務時間	9:30～18:30　（所定労働時間：8時間0分） ■休憩時間：60分 ■時間外労働有無：有
休日・休暇	■年間有給休暇10日～（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■年間休日日数125日 ■完全週休2日制（土・日） ※土曜出勤の際は、代休取得 ■祝日 ■夏季休暇 ■GW休暇 ■年末年始休暇 ■慶弔休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇

待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ ■通勤手当：支給あり ※住宅手当を受け取らない場合に限る/規定有 ■住宅手当：月10万円を上限とし実額支給 ※試用期間中は支給対象 ■社会保険完備 ■定年60歳 ■再雇用制度あり（70歳まで） ※契約社員で1年更新 ■育休取得実績：有（育休後復帰率100%） ＜教育制度・資格補助補足＞ ■OJT制度 ■資格支援制度 ＜その他補足＞ ■社員旅行 ■資格をお持ちの方には保有資格に応じて毎月資格手当の支給がございます。 ・1級施工管理技士：5万円 ・1級建築施工管理技士補：3万円 ・2級施工管理技士：2万円 ・一級建築士：7万円 ・二級建築士：2万円 ・宅地建物取引士：3万円

会社概要

企業名	株式会社せんり
会社概要	
設立年	-
代表者名	日名子 千里
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	33 名

住所　〒103-0025　東京都中央区日本橋茅場町2丁目12-10
PMOEX日本橋茅場町12階

https://www.kensetsu-jobs.com/