タイトル	【大阪府】生和コーポレーション株式会社／意匠設計
企業名	生和コーポレーション株式会社

仕事内容

【業務内容】
■意匠設計
マンションを中心に商業施設等非住宅も含めた受注見込のある顧客プレゼン用のプラン設計または、着工に向けた各種申請用の実施設計業務を担当いただきます。

【具体的には】
～企画～監理といった実務から将来はご希望に応じて数名のメンバーマネジメントまで幅広く担当
■事業性(利回り)を念頭にコストを抑えた他社競争力の高いマンションの企画開発、設計業務です。ビジュアル面から物件の魅力をお伝え頂く場面もございます。
■プラン作成から始まり、コンセプトに基づく設計、そして竣工まで携わるため、入口から出口まで一連の流れに携わることが可能です。

【会社概要】
～松岡修三のTVCMでお馴染みの生和コーポレーション～
◆創業以来50年以上にわたり、土地活用ひとすじ。特徴は、土地活用企業の多くが『不動産会社』からスタートしているのに対して、弊社は建設会社としてスタートしていること。それゆえ、建物の『品質』『安全性』『多様さ』などについては非常に強いこだわりを持っています。

■業界屈指の総合力・安定性：
都市部にこだわる事業展開の中で、オシャレで快適なアーバンライフを演出するハイクオリティなマンションを得意としています。提案から企画・設計・施工、完成後の入居者募集まで、すべてを自社で手がけることを強みとしており、さらに2013年には、東京の「ART COURT WASEDA」がグッドデザイン賞を受賞、2017年以降2025年まで毎年受賞しています。マンション以外でも様々な収益物件、事業用施設建築として高い評価を受けています。設立以来、無借金で堅実な経営基盤もお客様、社員への長期的な安心材料です。弊社では中期経営計画として3000億円を掲げており、新卒採用・キャリア採用ともやりがいをもって成長を目指す方々を求めています。

＜方針＞
『資産価値を高めるオーダーメイドデザイン設計の追求』『魅力ある設計マネージャーの輩出』等と設計実務をベースに幅広く可能性を広げたい方を積極採用中

勤務地	大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号 ※喫煙環境：敷地内全面禁煙 ※勤務地の変更範囲：会社の指示する事業所 ※転勤：当面無
交通アクセス	JR 大阪環状線 福島駅 徒歩5分 阪神電鉄 阪神電鉄本線 福島駅 徒歩5分
給与	想定年収　500万円～900万円 月給：350,000円～600,000円 基本給　303,000円～ 固定残業代　47,000円～等を含む/月 ※固定残業代の相当時間：20.0時間/月～(役職給与に連動します) ■賞与：年2回（7月・12月）
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■建築設計の実務経験 【歓迎条件】 ■一級建築士 ■共同住宅、商業・福祉等事業用施設の設計経験 ■監理経験 ■マネジメント経験 ■顧客対応経験の豊富な方 ■コスト管理や事業性(利回り)の知識・経験 ＜歓迎する人物像＞ ・各部署(工事部門/営業部門など)と連携を取りながら横断的に仕事を進めていける方 ・ゼネコンでのマンションやホテル、商業施設、福祉施設、公共施設等の設計経験のある方、ハウスメーカー(集合住宅部門)での設計経験がある方 ・プラン設計・実施設計ともに建築オーナー様とのリレーションで幅広く力を発揮できる方

勤務時間	09:00～18:00（1日あたり所定労働時間08時間） ■休憩：60分 ■残業：有 ※年間所定労働時間1960時間
休日・休暇	■年間休日：120日 ■完全週休二日制 ■土曜・日曜・祝日 ■年間5～6日の土曜日の通常出勤日があり ■有給休暇：有（10日～） ■GW ■夏期休暇 ■年末年始休暇
待遇・福利厚生	■退職金：有 ■社会保険完備 ■寮・社宅：有 ■通勤手当（会社規定に基づき支給） ■残業手当（固定残業代制 超過分別途支給） ■評価制度（半年毎に評価） ■表彰制度 ■社内FA制度 ■人材育成プログラム ■出産・育児支援制度　（一部従業員利用可） ■資格取得支援制度　（一部従業員利用可） ■研修支援制度　（一部従業員利用可） ■継続雇用制度(勤務延長)　（一部従業員利用可）

会社概要

企業名	生和コーポレーション株式会社
会社概要	
設立年	-
代表者名	黒田順一
資本金	2,000 百万円
上場／非上場	非公開

https://www.kensetsu-jobs.com/

従業員数	1200 名
住所	〒101-0063　東京都千代田区神田淡路町1-3 生和淡路町駅上ビル