タイトル	【福岡/転勤無】意匠設計（木造） ※顧客に向き合う企業風土/年休120日（土日祝）/年収618万～
企業名	大和財託株式会社

仕事内容

■業務内容：
投資用物件の設計をお任せします。
営業や施工とのチームプレー抜群。設計に集中して仕事ができます。
当社が開発する木造投資用物件の設計業務をお任せします。

【具体的な仕事内容】
■土地活用提案で受注した物件の基本設計
■現地・役所調査等で法規制の確認し、用地仕入前のプラン検討
■基本設計業務及び進捗管理
※協議・申請関係は外部協力事務所へ依頼

■担当物件の目安（年間）：
※経験に応じて異なります。
経験が浅い方：15件前後
経験がある方：20～25件
300～400㎡の木造3階立て共同住宅がメインで
建物の金額は、3,000万円～2億円程度です。
鉄骨造やRC造での中層建築も手掛けています。
★ご経験に応じて大規模な物件に携わることができます。

■こんな方におススメ：
・「チームプレーを大切にしながら自身の設計レベルを高めていきたい」、「高い収入や、よりよい就業環境を得たい」という方！
・全社で「投資家様の利益最大化」という同じ目標に向かっているため、他部署と協力しながら仕事を進めていくことを当たり前としている環境で働きたい方！

■当社建設技術職の特徴
・部署間のセクショナリズム/理不尽な業務指示などには無縁の会社です。
・ITツールの積極的な導入による業務効率化
・透明性とわかりやすさを持たせた人事評価制度
・自社で『用地仕入～建築・施工～販売～管理』を一気通貫で担う体制へのこだわり。
・自社で設計・施工することで中間コストを削減し、高品質、かつ高利回りを実現。RC造・木造ともに設計から施工まで自社で行うため自由度が高いのが特徴。

勤務地	＜勤務地詳細＞ 福岡支店 住所：福岡県福岡市博多区博多駅中央街8-1 JRJP博多ビル3階
交通アクセス	
給与	＜月給制＞ 末日〆翌月20日支払 ＜月額＞ 月給：374,920～500,280円 基本給：287,000～383,000円 固定残業：87,920～117,280円 地域手当（東京）：30,000円 ※年収は40H固定残業代、地域手当、賞与を含んだ見込金額 ■賞与：年2回 ■昇給：年2回
雇用形態	正社員
求める人材	＜応募資格/応募条件＞ ■必須条件： 建築士2級以上の資格をお持ち且つ以下いずれかのご経験をお持ちの方 ・木造建築物設計のご経験（戸建て住宅、長屋住宅、共同住宅） ・自身もしくは設計事務所を通じての開発協議や確認申請のご経験
勤務時間	8:50～18:00（休憩70分） ■残業有※平均30～40時間
休日・休暇	■完全週休2日、土日祝 ■年間休日120日 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇 ■慶事休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇

待遇・福利厚生	【福利厚生】 ■地域手当：30,000円／月 ■家賃手当：20,000円／月（規定有） ■社員研修旅行 ■定例食事会 ■社内カフェテリア ■スポーツジム利用500円/回（ゴールドジム全国） ■契約保養施設利用割引 ■資格取得奨励金 ■人間ドッグ、脳ドッグ補助 ■家庭常備薬購入補助 ■インフルエンザ予防接種費用の補助（被扶養者含む） ■レジャー利用割引（宿泊施設、ゴルフ施設、フィットネスクラブなど） 【定年】 ■60歳（再雇用制度　有） 【その他】 ■加入保険：健康・厚生・雇用・労災・介護 ■選択制企業型確定拠出年金制度あり ■喫煙　：就業中は休憩時間含め禁煙

会社概要

企業名	大和財託株式会社
会社概要	
設立年	2013年07月
代表者名	藤原 正明
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	140 名

住所

■大阪本社
〒530-8573
大阪府大阪市北区大深町3番1号　グランフロント大阪タワーB 35階

■東京本社
〒150-0002
東京都渋谷区渋谷2丁目17-1 渋谷アクシュ22階