タイトル	工事管理(マンション設備改修※給排水工事)※転勤や夜勤・転勤無し/子育てや資格取得支援充実
企業名	建装工業株式会社
仕事内容	■業務概要：マンションリニューアル事業部　設備工事部に所属し、主にマンションの給排水管工事・通気設備等の現場施工管理の業務を行って頂きます。これまでの管工事に関する施工管理経験を活かし、数ヶ月後に現場代理人、もしくは監理技術者を担える方を募集します。 ■東北支店について：同社事業のうち、「マンションリニューアル事業」「塗装事業」の機能があり、全体で70名程度の組織となっています。そのうち、施工管理の有資格者は30名程度在籍しています。 ■働き方： ・基本元請けで、1人につき1案件が基本となります。（大規模案件の場合には1案件に2人の施工管理者を付けることもあります） ・数年に1度、数か月の宿泊を伴う出張が発生する可能性があります。 ・新築ではなくマンションの修繕工事のため、日曜日の出勤もなく、遅い時間の工事も発生しないため19時頃には帰宅しています。 ■魅力： ・建造物の老朽化が進む日本において、大規模マンション維持修繕事業を先駆けてきた同社は業界NO.1を誇っており、今後も安定的な成長が見込めます。 ・中途入社者の定着率は95%を超えており、また新卒・中途でまったくハンデがございません。 ・家族・健康を大事にするという社風のもと、各種福利厚生や手当が非常に充実しており、安心して業務経験を積むことができる環境がございます。 ■背景：マンション設備の老朽化が進み、近年は大規模修繕工事のみでなく給排水管等の設備の改修工事のニーズが非常に多く増えてきています。現在多くの案件を頂く中で人員の関係でお断りせざるを得ない状況となっており、経験者を採用し、事業を拡大していきたいと考えています。
勤務地	■本社 東京都港区西新橋3-11-1 建装ビル1階 ■東北支店 宮城県仙台市泉区上谷刈1-1-2
交通アクセス	

https://www.kensetsu-jobs.com/

給与	＜賃金形態＞ 月給制 ＜月給＞ 250,000円～500,000円 ■昇給・年1回（4月） ■賞与・年2回（7月・12月） ＜残業手当＞ 有 ＜給与補足＞ ■キャリアに応じたモデル年収例※ご経験に応じて年収は変動いたします。 730万／45才　次長　月給45万 615万／39才　課長　月給38万 480万／33才　主任　月給30万 記載金額は選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含みます。
雇用形態	正社員
求める人材	■必須条件： ・管工事施工管理の経験 ■歓迎条件： ・2級管工事施工管理技士以上の資格所持者

勤務時間	＜労働時間区分＞ 1年単位の変形労働時間制 対象期間の総所定労働時間：2044時間30分 休憩時間：70分 時間外労働有無：有 ＜標準的な勤務時間帯＞ 8:00～17:00 ＜その他就業時間補足＞ 1年単位の変形労働時間制 ／年間の総労働時間：2044.5時間月残業40時間程度
休日・休暇	■日曜/祝日 ■隔週土曜日 ■夏季休暇6日間 ■冬期休暇6日間 ※初年度有給休暇10日間

待遇・福利厚生	■通勤手当：全額支給 ■家族手当：子ども１人につき計170万円程度（最大累計額） ■住宅手当：補足事項なし ■寮社宅：若手向け社宅有 ■社会保険：補足事項なし ■退職金制度：補足事項なし ＜教育制度・資格補助補足＞ ■OJT ■その他研修制度有り ＜その他補足＞ ■残業手当 ■社会保険完備 ■交通費全額支給 ■資格取得支援制度（施工管理技士等） ■住宅手当 ■若手向け社宅 ■子ども手当（１人約170万円程度） ■海外旅行制度（３年に一度/ハワイ、グアム等） ■社内貸付金制度 ■保養所

会社概要

企業名	建装工業株式会社
会社概要	
設立年	1903年04月
代表者名	髙橋 修身
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	836202311 名
住所	〒105-0003 東京都港区西新橋3-11-1 建装ビル1階