タイトル	【東京都】伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社／設計コンサル
企業名	伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社
仕事内容	★マンション・オフィスビル、学生会館等の様々な建物を管理する弊社において 　設計コンサルタント業務をお任せいたします！ ■建築/修繕の設計管理、コンサルティング業務　長期修繕計画を作成し資産価値向上をサポートします。 ■建物劣化診断業務　建築・設備の劣化診断、耐震診断 ■建物リニューアル　改善計画策定 ■デザイン提案、監修 ■内装監理業務 ■省エネ提案、助成金活用支援　等々 ※（変更の範囲）会社の定める業務
勤務地	■東京本社 東京都中央区日本橋大伝馬町1番4号 野村不動産日本橋大伝馬町ビル
交通アクセス	東京メトロ日比谷線『小伝馬町』駅 徒歩3分
給与	【想定年収】 2025.7月より　平均残業30時間程度の場合:484万～757万 ※年齢・ご経歴を考慮の上、当社規定により優遇 ※月平均30時間の残業をされた場合の想定年収となります ※賞与：5ヶ月～6ヶ月分（採用グレードにより決定） 【想定月収】 2025.7月より　月給：250,000円～365,000円（年間賞与：4.6～6ヶ月） 【その他】 ■賞与：夏・冬2回 【諸手当】 ■通勤手当　会社規定に基づき支給 ■残業手当　有　残業時間に応じて支給
雇用形態	正社員

求める人材	【必須】 ・設計監理もしくは施工管理のご経験がある方 ・建築士もしくは施工管理資格（ともに1級）をお持ちの方 ※20代なら2級でも可
勤務時間	9:00ー17:30 ■所定労働時間　7時間30分 ■休憩　60分 ＊フレックスタイム制あり　時間有給あり
休日・休暇	■土曜　日曜　祝日 ■有給休暇　入社3ヵ月後経過から取得可能 ■年末年始 ■GW ■特別休暇
待遇・福利厚生	■社会保険：健康保険・厚生年金・雇用保険・労災保険 ■退職金：有 ■確定拠出企業型年金

会社概要

企業名	伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社
会社概要	総合商社として知られる伊藤忠グループの一員として、1974年に創業した総合不動産管理・運営会社です。分譲マンションから公共施設まで多様な不動産管理を手がけ、同時に修繕工事も実施しています。居住者の高齢化や建物老朽化に伴い設立した「100年マンション研究会」を通じて、再生プロジェクトも推進しており、建替え・解体ではなく「再生させ住み続ける」ための提案・合意サポートも行い、管理会社という枠にとらわれることなく、幅広いビジネスにチャレンジし続けています。
設立年	1974年06月
代表者名	深城 浩二
資本金	31 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	2755 名
住所	東京都中央区日本橋大伝馬町1番4号 野村不動産日本橋大伝馬町ビル