タイトル	愛知【不動産仕入れ◎営業】年間休120日＠年収2000万円目指せる
企業名	ハタス株式会社

仕事内容

【業務内容】
経営者や投資家のお客様にご提案するための、1棟収益不動産の買取再販における仕入れから企画までをご担当いただきます。物件の情報収集から、仕入れ、家賃査定、販売価格の決定、リフォーム立案まで幅広く行っていただきます。まずはお取引を安心して任せていただけるよう、日々の訪問営業による仕入れ先の不動産業者様との関係構築力が求められます。新規事業で、今までのご経験を生かしつつ、ご自身で一から作り上げていくやりがいを感じていただきながら、事業拡大を図っていただきます。

【具体的な業務内容】
■1棟収益不動産の買取再販における仕入れから企画まで
■物件の情報収集から、仕入れ、家賃査定、販売価格の決定、リフォーム立案
■日々の訪問営業による仕入れ先の不動産業者様との関係構築

【担当者コメント】
新規事業立ち上げに伴い、この度
新設部署を立ち上げました。そちらの新設部署で働いていただける人員を募集しております。給与のインセンティブ制度を導入しており、インセンティブの割合は相談可能です！成果や努力は収入等に反映していきますので、高いモチベーションを保ちながらスキルアップしていただけます。

【同社について】
同社は、不動産・建設部門として、土地活用における不動産の企画・施工を手掛けております。同社が建てる物件は、事業目的、ニーズ、立地条件、周辺環境に応じてベストな提案を行うので、全てがオリジナルデザインになります。オーナー様にとって大切な物件だからこそ、その想いを形にしたいという会社の方針によるものです。子や孫の代まで残せるような、世代が変わっても価値の高い資産となる物件づくりを目指しております。

【グループについて】
同グループは、不動産・建設事業・不動産管理事業・賃貸仲介事業・リゾート事業・LPガス事業の5事業7社で構成されており、事業部単位で、それぞれが責任をもって取り組むことで次の仕事が生まれ、ハタスグループとしての仕事を拡大させてまいりました。

勤務地	愛知県刈谷市熊野町4-75-1
交通アクセス	JR東海道線『逢妻』駅 徒歩5分
給与	【想定年収】 600万円～2,000万円 ※給与詳細は、経験や能力を考慮して決定します ※残業代45時間相当分(128,100円～426,966円)を含む ※45時間超過分は別途支給いたします ※実績に応じた歩合給が別途支給されます 【想定月収】 500,000 円～1,666,666円 固定給50万円/月＋歩合給（固定給と歩合給の割合については相談可） 【その他】 ■試用期間あり（6か月） ■昇給：年1回（11月） ■賞与：年2回（7月・12月）※過去実績
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■普通自動車免許（AT可） ■収益不動産の仕入れ業務または売買仲介のご経験 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士の資格をお持ちの方 ■コミュニケーション能力の高い方 【求める人物像】 ■特になし
勤務時間	10：00～19：00 ※休憩 60 分

休日・休暇	■年間休日120日 ■完全週休2日制（水曜日・日曜日休み） ■GW休暇 ■夏期休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇 ■慶弔休暇
待遇・福利厚生	■海外国内社員旅行 ■同社運営旅館社員割引制度 ■車通勤可（無料駐車場完備） ■携帯電話貸与 ■オフィスコンビニ設置 ■結婚祝い金 ■出産祝い金 ■永年勤続報奨金 ■健康保険 ■厚生年金保険 ■雇用保険 ■労災保険 ■受動喫煙対策 ■屋内禁煙 ■通勤手当 ■自転車通勤手当2,000円 ■住宅手当（自社物件月10,000円） ■残業手当 ■資格手当 ■役職手当 ■家族手当 ※資格手当：不動産4種、建設・設備10種、安全管理10種、経営労務財務1種、事務1種 ※家族手当：配偶者5,000円、第一子10,000円、第二子5,000円、第三子5,000円 ■定年：60歳（再雇用制度あり/65歳まで）

会社概要

https://realestateworks.jp

企業名	ハタス株式会社
会社概要	
設立年	-
代表者名	岡嶋優典
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	154 名
住所	愛知県刈谷市熊野町4丁目75-1