タイトル	【福岡県】株式会社オープンハウスグループ／営業系総合職（新築戸建営業・新築マンション営業・法人営業）
企業名	株式会社オープンハウスグループ
仕事内容	【業務内容】 お客様へ戸建の販売を提案する業務となります。お客様へオープンレジデンシアシリーズのマンションを提案する業務となります。販売をする戸建・マンションを建てるための土地を仕入れる業務となります。オープンレジデンシアシリーズの商品化にあたり、一番の入り口となるマンション用地の土地を仕入れを行う業務となります。定期的に利益を生み出すテナントビル等の不動産を購入し、リノベーションを施すなどで不動産としての価値をさらに高め、再び市場に流通させています。本求人はオープンポジションとなります。選考の中で適正を見ながら決めることが可能な求人です！ 【具体的な業務内容】 ■戸建販売営業 ■マンション販売営業 ■戸建用地仕入営業 ■マンション用地仕入営業 ■収益不動産営業 【担当者コメント】 圧倒的成長率を誇る不動産総合ディベロッパーであるオープンハウス。設立20年で不動産業界ランキングTOP10にランクイン。東京・名古屋と資産性の高いエリアにおいて、独自のビジネスモデルで過去6年間にわたり年平均30%以上の売上成長を遂げてきました。成果をだしている人を評価し、スピードのある昇進昇格が実現できます！本求人案件では将来の福岡支社を率いるメンバーとして営業職を募集します。20代の若手中心の活気に溢れた職場です。中途入社社員が半数以上を占め、業界未経験からのスタート。チームで新人を育てる環境の為、入社後すぐに馴染めるのが魅力。全くの営業未経験から入社9カ月でマネージャー昇格した例も。営業で結果を出せば、早期にマネジメント経験が積めます。将来的には例えばコーポレート部門で事業企画や営業推進業務などに携わることも可能です。成長期ならではのチャンス溢れる環境です。

勤務地	福岡県福岡市中央区天神1-10-20 天神ビジネスセンター5階 福岡県福岡市中央区天神2-7-14 いちご天神シティビル７階 福岡県福岡市南区大橋1-17-18 福岡県福岡市中央区六本松2-2-5 Store Front1 2階 福岡県福岡市中央区渡辺通5丁目13-11 天神渡辺通ビル1F 福岡県春日市春日原北町4-20-２ シャンボール春日原 2F 福岡県福岡市早良区西新4丁目7-28
交通アクセス	最寄り駅は、勤務先によって異なる
給与	【想定年収】 528万円～800万円 【想定月収】 360,000円～ ※経験およびスキルなど考慮の上、同社規定により決定 ※月給360,000円～450,000円 ※基本給：242,500円～310,700円 ※固定残業代：87,500円～109,300円 ※営業手当：30,000円（みなし残業時間42時間相当分） 【その他】 ■賞与（年2回） ＜モデル年収＞ ・1000万円／28歳・入社3年目（係長）　月給54万円＋賞与352万円 ・698万円／26歳・入社2年目　月給38万円＋賞与242万円
雇用形態	正社員
求める人材	【必須条件】 ■普通自動車運転免許（AT限定可） ※戸建販売営業のみ必須 【歓迎条件】 ■宅建士資格保持者 ■マネジメント経験のある方
勤務時間	9:00～18:00（所定労働時間8時間） ■休憩60分 ■残業：有

休日・休暇	■115日（計画有給5日間含む） ※同社カレンダーに準ずる ■週休2日制（部門ごとのカレンダーによる） ■LDH休暇 ■慶弔休暇 ■年末年始 ■夏期休暇 ■有給休暇 ■産前・産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇
待遇・福利厚生	■通勤手当 ■四半期表彰制度（昇給・昇格の機会が年4回） ■各種表彰制度 ■資格取得報奨金制度 ■宅建士資格補助 ■住宅支援制度（住宅購入の支援金として上限200万円を支給） ■慶弔見舞金制度 ■産休育休制度 ■出産祝い金制度（勤続5年以上、第一子 20万円、 第二子 30万円、第三子 100万円） ■企業主導型保育園との提携 ■その他ダイバーシティに関わる取り組み ■定期健康診断 ■生活習慣病健診 ■人間ドック ■婦人科検診 ■インフルエンザ予防接種 ■総合福祉団体生命保険 ■医師の無料相談サービス ■ストレスチェック制度 ■安全衛生委員会の設置 ■ハラスメント・緊急案件・通知フォームの設置 ■確定拠出年金 ■従業員持株会 ■屋内原則禁煙（喫煙専▪室設置）

会社概要

企業名	株式会社オープンハウスグループ
会社概要	城南・都心エリアを中心とした不動産流通事業を行うべく1997年に設立。創業当初はセンチュリー21のフランチャイズに加盟。創業から10年で順調に店舗数を増やしていき、2012年にフランチャイズ契約を解消。2013年以降も1年間で11店舗を増やす等順調に規模拡大を行う。売上高は2019年9月期に5,403億円を突破、以降2023年9月期には1兆1,484億円となり業界4位。（今期は1兆3,000億円を予定） 新規のM&Aなどの取り組み等を行いながら今度も業務拡大を狙っている。
設立年	1996年11月
代表者名	荒井 正昭
資本金	20,173 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	5990 名
住所	〒100-7020 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号　JPタワー 20階・21階（総合受付20階）