タイトル	不動産用地の仕入・開発営【業東京本社】｜rh investment採用・業界未経験歓迎
企業名	株式会社robot home
仕事内容	【業務内容】 同社の自社開発物件「IOT×デザイン物件」建築のための用地仕入れからその土地の開発をご担当頂きます。 【具体的な業務内容】 ■仕入用地に関する情報収集業務 ■仕入候補用地の調査、分析、マーケティング業務 ■決裁後の地権者との交渉、契約業務 ■その他関連業務 ※株式会社rh investment（Robot Homeグループ）での業務となります。 【担当者コメント】 同社は、「住まいのテクノロジーで、世界を変える。」を理念に掲げ、不動産に特化したプラットフォームの開発・運用、クラウドサービスの提供、デザインレジデンスの企画、運用を行っています。今回、自社開発物件「IOT×デザイン物件」建築のための用地仕入れからその土地の開発をお任せできる方を募集することとなりました。良い土地を選定することは重要ですが、同社は建てたい時に、そこに仕入れた土地があることがより重要だと考え、最良な用地仕入れをユーザーの方々より「住みたい」と思っていただけるような物件を建築しているため、同社の物件は入居率97%を超えております。また、事業立ち上げフェーズのため様々なポジションをご用意しており、東京本社を拠点とし、各地方にも支店があるため、将来的にはエリアごとに部門統括のポジションを設置する予定もあります。入社後の実力次第で着実なキャリアアップが見込める環境が特徴です。未経験からの挑戦や今までの豊富な経験を活かした方などやる気と挑戦に満ち溢れた方を歓迎いたします。
勤務地	東京都中央区銀座6-10-1 GINZA SIX 9階
交通アクセス	各線『東銀座』駅 徒歩3分

給与	【想定年収】 450万円～600万円 【想定月収】 300,000円～400,000円 ※固定残業代間含む。 ※経験、年齢、前職給を考慮し決定いたします。 【その他】 ■賞与：年2回 ■昇給：年2回 ■目標達成報酬：部署内で設定した全体目標に対して目標達成報酬を設計。 ■年収例 年収700万円＋決算賞与（入社3年目／主任） 年収850万円＋決算賞与（入社5年目／係長）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■特に無し 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士の資格保有者 ■不動産用地仕入のご経験のある方 【求める人物像】 ■ホスピタリティを持って行動のできる方 ■能動的に行動のできる方 ■社会人としての最低限のマナーのある方
勤務時間	フレックスタイム制 コアタイム：有　10:00～15:00 フレキシブルタイム：有　5:00～22:00

休日・休暇	■完全週休2日制（水・日） ■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■年間休日日数125日 ■年末年始休暇 ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■有給休暇 ■産前・産後休暇※取得実績あり ■育児休暇※取得実績あり ■介護休暇 ★プライベートも大切にしながら働ける環境です。 └有休取得率：83.1% └育休復帰率：100% （2022年度グループ実績） ※5日以上の連続休暇取得可能
待遇・福利厚生	■社保完備（雇用・労災・健康・厚生） ■交通費上限3万円／月※実費支給 ■資格手当：宅地建物取引士 月額 2万円／月 ■借上げ社宅規定あり ※通勤圏外からの転居時に引っ越し費用補助（上限あり） ※社宅入居の場合、2年間の家賃補助あり（上限あり）

会社概要

企業名	株式会社robot home
会社概要	「テクノロジーで、住宅を変え、世界を変えていく。」という経営理念のもと、不動産に特化したプラットフォームの開発運用、クラウドサービスの提供、デザインレジデンスの企画運用を行っています。設立10年でマザーズ市場に上場し、翌年には東証一部へ市場変更。アプリで完結できる賃貸経営の提案や、不動産会社の煩雑な業務をRPAで解決し効率化する『賃貸管理自動くん』の開発、また、賃貸物件に住まう入居者の暮らしをスマート化するIoT機器の開発・提供など、新時代の不動産ビジネスを開拓する、パイオニア企業を目指しています。
設立年	2006年01月
代表者名	古木 大咲

資本金	100 百万円
上場／非上場	スタンダード市場
従業員数	155 名
住所	東京都中央区銀座7-4-15（総合受付11F）