タイトル	用地仕入れ担当【愛知】｜未経験歓迎・月100区画仕入れ◎グロース上場
企業名	株式会社アールプランナー
仕事内容	【業務内容】 注文住宅をご希望されるお客様向けの土地、分譲住宅の用地仕入（仕入～周辺環境調査、造成前の近隣挨拶等）など、土地が商品になるまでの過程をご担当いただきます。 【具体的な業務内容】 ■大手仲介業者様、地元不動産業者様、オーナー様への情報収集 ■物件の調査 ■物件の契約業務 ■物件の決済・所有権移転関連業務 【担当者コメント】 同社は、「注文住宅」×「分譲住宅」×「不動産仲介」の強みを最大限に活かした販売強化を行っており、結果として多様な顧客ニーズをワンストップで結びつけるため、時代にマッチした反響型での営業が成り立つよう“ワンストップ・プラットフォーム戦略”を実現いたしました。今回、注文住宅をご希望されるお客様向けの土地、分譲住宅の用地仕入（仕入～周辺環境調査、造成前の近隣挨拶等）など、土地が商品になるまでの過程をお任せできる方を募集することとなりました。入社後は先輩が0JTでしっかりと教え、サポートがあるため業界未経験の方でも挑戦していただけます。注文住宅（アールギャラリー）検討者の約80%は土地探しからのお客様となり、同ブランドは“土地探し×家づくり”をテーマに掲げ、愛知・東京に34の拠点を構えクロスメディア戦略により反響獲得しております。過去のお取引や常に入ってくるお問合せの蓄積があるため保有データも豊富。スムーズで積極的な仕入が可能で月間100区画の仕入れを行っています。拠点拡大、新規出店のスピードも早く、結果次第では営業所長や事業責任者への早期ステップアップも可能です。常に挑戦し、成長を続ける同社でご活躍いただける方を歓迎いたします。
勤務地	愛知県名古屋市東区東桜1-10-24 栄大野ビル
交通アクセス	名鉄瀬戸線『栄町』駅 徒歩4分

給与	【想定年収】 400万円～600万円 【想定月収】 250,000円～350,000円 ※51,800円～72,538円／35h分の固定残業手当含／超過分は別途支給。 ※経験、年齢、前職給を考慮し決定いたします。 【その他】 ■昇給：年1回（4月） ■賞与：年2回（3月，9月） ■月次業績手当（インセンティブ） ■年収例： ・1100万円／38歳　入社4年目／月給40万円+月次業績手当+賞与 ・950万円／35歳　入社3年目／月給35万円+月次業績手当+賞与 ・800万円／30歳　入社2年目／月給30万円+月次業績手当+賞与
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■特に無し 【歓迎条件】 ■営業、販売経験のある方 ■建築・リフォーム・住宅・不動産業界にご興味がある方 ■宅地建物取引士の資格保有者 【求める人物像】 ■活躍したい！自己実現・大きな金額を動かす仕事がしたい方
勤務時間	9：45～18：45

休日・休暇	■完全週休2日制（火・水） ■年末年始休暇 ■GW ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■有給休暇(入社後10日間ー最大20日) ■年間休日／115日 ※詳細は社内カレンダーによる ※4連休推進制度(年末年始・ GW・夏季休暇を除く)を設け、4日以上の連休取得も可能です。

待遇・福利厚生	■社会保険完備（厚生年金、健康保険、雇用保険、労災保険） ■月次業績手当：入金実績に応じて月末締め翌月25日支給 ■役職手当：課長・所長5万円、部長代理7万円、部長10万円 ■資格手当：宅地建物取引士3000円 ■シナジー手当：住宅・不動産の両部門同時契約で支給 ■表彰特別手当：3月・9月に実施。半期ごとの目標達成者が対象です。 ■時間外手当：固定残業時間を超過した場合別途支給します。 ■通勤手当：上限35,000円 ■スマートフォン・タブレット端末貸与（職種によります） ■社用車貸与（営業・施工管理に限ります） ■定期健康診断 ■社員旅行（行き先：ハワイ、セブ島、韓国、九州 ※2019年実績） ■OJT研修 ■その他社内外研修制度・シーズンイベントあり ■従業員持株制度：拠出額に対して、月々10%奨励金付 ■確定拠出型年金※加入者が毎月一定額の掛金を拠出し、自らで運用するものです。毎月積み立てられた掛金を将来的に給付金として受け取る制度です。 ■資格取得祝い金制度※手当対象となる資格を在籍中に取得し、登録した方へ祝い金を進呈しています。 ■表彰制度※3月・9月に実施。半期ごとの目標達成者が対象・報奨金有り ■住宅社員割引制度 ■慶弔見舞金制度 ■フレックス制度 ■4連休推進制度※年末年始・GW・夏季休暇を除く日程で取得を推進しています。 ■出産・育児休暇制度（取得実績有・男性の取得実績もあります） ■介護休暇制度 ■慶弔休暇制度

会社概要

企業名	株式会社アールプランナー

会社概要	デジタルマーケティングを活用した戸建住宅事業・不動産事業、住宅プラットフォーム事業を展開する総合住宅企業です。2021年には東海エリアの住宅・不動産業界で18年振りの上場を果たしました。2024年には分譲住宅 IoT住宅仕様の取扱いや建築物省エネルギー性能表示制度（BELS）」対応物件の販売を開始。「デザイン」「性能」「価格」の3つの強みを重ね合わせたコストパフォーマンスの高い住宅の商品力を活かして、より付加価値の高い住宅をお客様に提供できるよう取り組んでいます。
設立年	2003年10月
代表者名	梢 政樹
資本金	39 百万円
上場／非上場	グロース市場
従業員数	366 名
住所	〒461-0005 愛知県名古屋市東区東桜1丁目13番3号 NHK名古屋放送センタービル10階