タイトル	東京【不動産仕入】年間休日120日以上！土日祝休◎インセンティブ／フラットな職場
企業名	株式会社あどばる

仕事内容

【業務内容】
事業用の用地仕入れをお任せします。
ご自身で開拓していただき、新しく得意先を作っていただくことをメインでお願いします。
買取りからリノベーション、投資用として相続対策に興味ある富裕層/投資家のお客様に販売までもできる方にはお任せします。

【具体的な業務内容】
■情報収集
■仕入れ

【担当者コメント】
2008年に創業して以来、「不動産×飲食店」というモデルを軸に、優良な店舗物件を賃貸で取得し、飲食店運営者へ業務委託をしたり、サブリースをする事業を展開し、その店舗数は100を超えました。スペースシェアリング事業を拡大させていく中で、レンタルスペースのオーナー（運営者）とユーザー（利用者）の双方に、現状の仕組みでは解決できない負があることに気づき、2020年10月に「Office
Ticket（オフィスチケット）」という業界初の月額定額制サービスをリリースいたしました。

株式会社あどばるは、同社にしかできない
付加価値を加え、新たなライフスタイルを
創造することをミッションに掲げています。
「add
value（付加価値）を追求し、新しいライフスタイルを創造する」というビジョンの実現を、私たちと共に目指していただける仲間を募集しております。あなたにしかできない経験やスキルを活かし、私たちと一緒に働きませんか？

新しい働き方に対応したフレキシブルオフィス事業領域において、業界初の月額定額制の会議室「Office
Ticket（オフィスチケット）」をはじめとした多角的なサービスを展開しております。
スペースシェアリング事業では、Office
Ticket事業をはじめとして、都内を中心に200を超えるスペースを運営し、ケータリング・デリバリー事業では、お料理・空間・サービスの提供を通じて、付加価値を追求いたします。

勤務地	東京都新宿区歌舞伎町2-4-10 KDX東新宿ビル5F
交通アクセス	『東新宿』駅徒歩1分
給与	【想定年収】 480万円ー1200万円 【想定月収】 400,000円ー 【その他】 ■上記額にはみなし残業代（45時間、96,000円以上）を含みます。 ※超過分は全額支給します。 ■経験次第で月給の上限額変更あり。 ■業績によりインセンティブ支給あり。 ■支払方法：年俸の1/12を毎月支給
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■不動産仕入れ経験3年以上 ■宅地建物取引士の資格をお持ちの方 ■学歴不問 【歓迎条件】 ■仕入れ経験豊富な即戦力の方 【求める人物像】 ■同社のビジョンの実現を共に目指していただける方 ■他の部署の方との円滑なコミュニケーションが取れる方
勤務時間	10：00ー19：00※休憩1時間

休日・休暇	■年間休日120日 ■土日祝日休 ■年末年始休暇 ■GW休暇 ■夏期休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■慶弔休暇 ■特別休暇
待遇・福利厚生	■社会保険 ■雇用保険 ■労災保険 ■交通費全額支給 ■住宅手当(当社規定による) ■インセンティブ制度 ■昇給あり ■社内イベント

会社概要

企業名	株式会社あどばる

会社概要	当社は、2008年に創業して以来、「不動産×飲食店」というモデルを軸に、優良な店舗物件を賃貸で取得し、飲食店運営者へ業務委託をしたり、サブリースをする事業を展開し、その店舗数は100を超えました。 その事業展開の中で、飲食店の出店希望者に物件を紹介するサービス「ぶけなび」を展開し、世の中に散らばる飲食店向けの物件情報が当社に集まるようになりました。 転機が訪れたのは2014年。 駅からは近いものの、裏路地で人通りに乏しく、飲食店舗として貸すには難しい物件の事業化を考えていた時のことです。 当時、スマートフォンの普及により、車や場所を、ポータルサイトを通じ個人間で自由にシェアする「シェアリングエコノミー」市場が徐々に大きくなっていました。 そこで、このような裏路地の物件を「時間」でシェアする「レンタルスペース」にすることを思いつき、事業化しました。 その後、本格的に貸し会議室やパーティスペースを出店、現在では300拠点を超えるスペースシェアリング事業にまで拡大しております。 2021年末に東証プライムに上場する株式会社ビジョンのグループ会社入りをし、遊休不動産のスキマ時間を一時的に運営する「スキマレンタル」、法人向け月額定額サービス「Office Ticket（オフィスチケット）」など様々なサービスをコロナ禍でリリースし、新たなフレキシブルオフィス市場を創造することで、シェアリングエコノミー事業の領域を更に広げて行きたいと考えております。 当社の名前の由来であるadd value（付加価値）を更に追求することで、新たなライフスタイルを創造し、お客様にご満足頂けるよう、社員皆で力を合わせて努力して参ります。
設立年	2016年06月
代表者名	中野 邦人
資本金	10 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	63 名
住所	東京都新宿区歌舞伎町2-4-10 KDX東新宿ビル 5階