タイトル	東京【戸建賃貸｜商品化業務】土日祝休◎宅地建物取引士＠経験活かせる
企業名	アイディホーム株式会社

仕事内容	【業務内容】 仕入用地の利益最大化へのポートフォリオ検証、戸建賃貸企画、検証、商品化や賃貸戸建の売却計画の作成などを担当していただきます。 【具体的な業務内容】 ■仕入用地の利益最大化へのポートフォリオ検証(主に建売、賃貸、土地、等の検討) ■その他戸建賃貸含む戸建事業業務全般(うち、賃貸に関する業務) ■弊社所有賃貸戸建の管理業務(主に統括とし、各店舗へ指示、依頼) ■戸建賃貸企画、検証、商品化 ■賃貸戸建の売却計画(出口戦略)、提案、契約業務(投資家等) ＜入社後にお任せすること＞ ■PM会社との打ち合わせ、依頼業務 ■各店舗への資料提供依頼、取り纏め ■エアコン、網戸等の設置に関する業者手配 ■新規物件の賃料査定、企画 ＜将来的にお任せしたい業務＞ ■上記業務の継続 ■弊社所有賃貸戸建の管理の統括(実業務は店舗予定) ■店舗での戸建賃貸管理のフローやマニュアル作成、教育指導 【担当者コメント】 2005年3月時点で6名だった社員は、現在では約700名を超える規模となり、売上高も800億円となりました。現在、組織の強化・拡大を遂行中の同社。会社の成長に深く関わることができるため、今が一番おもしろいタイミングです。同社では、少数精鋭による業務推進が図られておりますが、企業拡大のためには部門の新設も当然必要です。新部門の立ち上げから運営まで経験できるチャンスがあります。OJTで実務を経験しながら、必要な仕事のやり方、同社独自のノウハウを習得して頂きます。少数精鋭のメリットを活かし、先輩社員が実務指導を行います。※試用期間は、能力・勤務状況等により短縮又は延長する場合があります。完全週休二日制（日曜日+原則、土曜）年次有給休暇、夏季休暇、年末年始休暇も取得いただけますので、プライベートを充実させることが可能です。
勤務地	東京都武蔵野市中町1丁目17番4号
交通アクセス	JR線『三鷹』駅 徒歩3分

給与	【想定年収】 480万円～620万円 【想定月収】 400,000円～516,666円 【その他】 ■試用期間：6か月あり（延長の可能性あり） ■年収例：課長：750万円　/　係長：600万円　/　主任：520万　/　一般職：400万
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■不動産仲介業者（賃貸）での就業経験 ■宅地建物取引士 ■普通自動車免許（AT可） 【歓迎条件】 ■特になし 【求める人物像】 ■特になし
勤務時間	9：30～18：30
休日・休暇	■完全週休二日制（日曜日+原則、土曜） ■年次有給休暇 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ◎プライベートを充実させることが可能です。
待遇・福利厚生	■通勤交通費：月額5万円まで ■役職手当 ■資格手当／宅建（2万円／月）等 ■扶養手当 ■時間外手当 ■各種社会保険完備、自社物件購入制度、グループ従業員持株会制度、退職金制度、資格取得奨励金制度、慶弔見舞金、介護・育児休業制度、定期健康診断、福利厚生倶楽部会員制度

会社概要

企業名	アイディホーム株式会社
会社概要	2013年に飯田グループホールディングスの一員となった当社は、戸建分譲事業「リナージュ」や注文住宅事業「リナージュ・プラス」など自社ブランドを展開しています。主要な事業として、戸建住宅の分譲からリフォームまで幅広く網羅し、「低価格×高品質」の理念のもと、お客様の夢の実現に取り組んでいます。2014年には売上高1,000億円を達成しており、住宅をただ販売するハウスメーカーではなく、「業務のアウトソーシング」、「DXの推進（システム導入）」など、事業を拡大していく予定です。
設立年	1995年09月
代表者名	兼井 雅史
資本金	879 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	749 名
住所	東京都武蔵野市中町1丁目17番4号