タイトル	分譲住宅営業【完全反響営業／リーダー候補◎】東証グロース上場／業績好調
企業名	株式会社アールプランナー
仕事内容	【業務内容】 《分譲住宅の販売営業（リーダー候補）》としてご活躍いただきます。注文住宅クオリティーとして定評のある「アールギャラリーの分譲住宅」や、その他一般物件のご案内を担っていただきます。飛び込み営業は一切なく完全反響営業となっており、1人あたりの月間反響数は約15件となっています。お問合せから成約までの期間は1週間～長くても1ヶ月程度となります。 【具体的な業務内容】 ■分譲住宅販売（アールギャラリーの分譲住宅、その他一般物件のご案内） ■日程調整（CMやHP・広告からのお問合せ対応、お客様との日程調整） ■物件のご提案（ヒアリング・物件の内覧を通じて、お客様への物件提案） ■契約・引き渡し（契約締結、物件引き渡し） 【担当者コメント】 同社はアールプランナーグループとして注文住宅・分譲住宅・リノベーション・エクステリア・賃貸住宅・店舗設計、施工、不動産全般の事業を多角的に手掛けており、2021年に「東証グロース市場」「名証メイン市場」への上場を果たすなど右肩上がりに成長を続けている企業となります。愛知・東京に33拠点を展開していますが、ここから10年でさらに計100拠点に増やす予定があり、この先の10年をさらなる飛躍のステージと捉え新たなチャレンジに挑戦し続けている成長中の企業です。同ポジションにおいては《リーダー候補》としての採用を予定しており、今後も更に拠点が増えることで、新しいポジションが増えるため、今後の住宅営業を担って頂けるような方の採用を進めています。キャリアアップも明確に描くことができ、一般社員→主任→課長代理→課長（所長）→部長代理→部長とキャリアアップが可能な環境が整っています。これまでのご経験によっては主任・課長代理からのスタートも可能です。マネジメントを担うマネージャークラスでも30代の社員が多数在籍しており、若いうちから積極的にチャレンジできる環境があるため、成長企業だからこそ昇給や昇格のチャンスがたくさんある職場環境です。

勤務地	【アールプランナー不動産 三鷹営業所】東京都武蔵野市中町一丁目20番2号 【アールプランナー不動産 立川営業所】東京都立川市栄町6丁目1番地立飛ビル7号館4階 【アールプランナー不動産 新宿オフィス】新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル7階 ※いずれかの配属となります。
交通アクセス	最寄り駅：配属先により異なる
給与	【想定年収】 600万円～1,000万円 ※経験・スキルを考慮し、規定により決定します。 【想定月収】 350,000円～400,000円 ※固定残業代（月35時間分：72,538円～82,907円）を含みます。 ※超過分は全額別途支給致します。 【その他】 ■賞与：年2回（3月・9月） ■インセンティブ：あり（月次で支給） ■昇給：年1回 ■試用期間：3ヶ月（勤務条件・待遇に変更なし） ■年収例： 1,100万円／38歳　入社4年目／月給40万円+月次業績手当+賞与 950万円／35歳　入社3年目／月給35万円+月次業績手当+賞与 800万円／30歳　入社2年目／月給30万円+月次業績手当+賞与
雇用形態	正社員

求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■業界経験者歓迎 ■学歴不問 【歓迎条件】 ■売買仲介、仕入れ経験者歓迎(3年以上ご経験がある方) ■売買仲介、仕入れ経験者歓迎(3年以上ご経験があ ■宅建保有者 【求める人物像】 ■成長中企業で更なるキャリアアップを目指していきたい方 ■未経験から不動産業界にチャレンジしていきたい方
勤務時間	9：45～18：45（実働8時間）※休憩時間60分
休日・休暇	■年間休日115日 ■完全週休2日制 ※火曜日＋水曜日休み ※詳細は社内カレンダーによる ■年末年始休暇 ■GW休暇 ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■有給休暇

待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■月次業績手当（入金実績に応じて月末締め翌月25日支給） ■役職手当（課長・所長50,000円／月、部長代理70,000円／月、部長100,000円／月） ■資格手当（宅地建物取引士：3,000円／月） ■シナジー手当（住宅・不動産の両部門同時契約で支給） ■表彰特別手当（3月・9月に実施。半期ごとの目標達成者が対象） ■時間外手当 ■通勤手当（上限35,000円） ■従業員持株制度（拠出額に対して、月々10%奨励金付） ■確定拠出型年金 ■資格取得祝い金制度 ■表彰制度（※3月・9月に実施。半期ごとの目標達成者が対象・報奨金有り） ■住宅社員割引制度 ■慶弔見舞金制度 ■スマートフォン・タブレット端末貸与（職種により） ■社用車貸与（営業・施工管理に限る） ■定期健康診断 ■社員旅行（行き先：ハワイ、セブ島、韓国、九州 ※2019年実績） ■OJT研修

会社概要

企業名	株式会社アールプランナー
会社概要	デジタルマーケティングを活用した戸建住宅事業・不動産事業、住宅プラットフォーム事業を展開する総合住宅企業です。2021年には東海エリアの住宅・不動産業界で18年振りの上場を果たしました。2024年には分譲住宅 IoT住宅仕様の取扱いや建築物省エネルギー性能表示制度（BELS）」対応物件の販売を開始。「デザイン」「性能」「価格」の3つの強みを重ね合わせたコストパフォーマンスの高い住宅の商品力を活かして、より付加価値の高い住宅をお客様に提供できるよう取り組んでいます。
設立年	2003年10月
代表者名	梢 政樹
資本金	39 百万円
上場／非上場	グロース市場
従業員数	366 名
住所	〒461-0005 愛知県名古屋市東区東桜1丁目13番3号 NHK名古屋放送センタービル10階