タイトル	香川【プロデュース◎住宅再販】年間休日120日＠キャリアアップ／資格支援
企業名	株式会社リプライス

仕事内容

【業務内容】
このビジネスは空き家を再生して流通させることで、空家問題の解決や（特に空き家が多い）地方の創生にも繋がり、注目度と成長性が高い事業です。本ポジションでは、市場に流通する中古住宅（主に戸建て）を仕入れ、新築のようにリフォームしてお客様に提供するまでを一気通貫で携わります。
不動産仲介会社様を通じたBtoBの営業スタイルのため、飛込営業はなく、個人のお客様に対する休日・時間外の対応はほとんどございません。

【具体的な業務】
(1)仕入れ：一般の方が売却するお家を仲介会社様経由で情報取得。顧客視点に立ち、地域の特性など様々な観点で検討した上で買取価格を決定します。
(2)リフォーム：お客様の生活をイメージしながらリフォームを企画し、中古住宅を生まれ変わらせ“付加価値”をつけていきます。(3)販売：リフォームで生まれ変わった”再生住宅”をお客様に提供します。反響営業となり飛込営業や押売りなどはありません。

【仕事の魅力】
①営業は3～5名のチーム体制です。営業目標もチーム単位で設定することでお互いの成長を支援し合っています。
専門部署とも連携し、商品企画や販売戦略もチームで考え、共に行動していきます。
②一気通貫の仕事を通して『マーケティング／企画力／提案力』など幅広いスキルが磨かれるため、成長実感を感じながらキャリアアップが目指せます。

【担当者コメント】
先輩のフォローや助言を受けながら段階的に業務の範囲を広げていきます。動画マニュアルやSalesforceでのナレッジ共有、オンライン研修、中途振り返り研修などスキルアップを図れる仕組みも多数有り。営業は3~5名のチーム体制です。営業目標もチーム単位で設定することでお互いの成長を支援し合っています。専門部署とも連携し、商品企画や販売戦略もチームで考え、共に行動していきます。一気通貫の仕事を通して『マーケティング/企画力/提案力』など幅広いスキルが磨かれるため、成長実感を感じながらキャリアアップが目指せます。基本的に転勤はございませんが、本人の成長やキャリアアップ等の理由で、転勤を打診する場合があります。本人の希望を考慮したうえで、決定いたします。

勤務地	香川県高松市伏石町2158-5
交通アクセス	JR線『伏石』駅徒歩19分
給与	【想定年収】 405万円～ 【想定月収】 月給：250,000円~ 月額(基本給):203,318円～ ※固定残業手当は月、30時間0分、46,682円~を支給 超過した時間外労働の残業時間代は追加支給 【その他】 ■昇給：年2回　(4月・10月) ■賞与：年2回（6月・12月） ■試用期間：3ヶ月 ■年収例： 6,000,000円 / 入社5年目・ディレクター 8,000,000円 / 入社7年目・ブロック長 入社3- 4年でチームをまとめるディレクター職に昇格！着実なキャリアステップが叶います。
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■法人/個人問わず営業経験のある方 ※冠婚葬祭、自動車販売、代理店営業、仲介営業など出身業界問わず、活躍いただいております。 ■普通自動車免許(第一種) 【歓迎条件】 ■特になし 【求める人物像】 ■成長企業で会社と共に成長していきたい方 ■ボトムアップな組織で自らの意見で仕事に改善を加えたい方 ■チームで働くことに楽しみややりがいを感じて働きたい方

勤務時間	9：00～18：00 ※休憩1時間
休日・休暇	■年間休日120日※社内カレンダーによる ■週休2日制（火・水）※年に3回のみ火曜出勤があります。 ■GW（7日～9日程度） ■夏季休暇（7日～9日程度） ■年末年始休暇（7日～9日程度） ■有給休暇 ■慶弔休暇 ■ポジティブチェンジ制度（月1回、火・水どちらかの定休を他曜日に振り替えが可能）
待遇・福利厚生	■資格手当(¥30,000/月) ■資格支援制度 ■産前・産後、育児休暇制度 ■ポジティブチェンジ制度 ■リプライスライブラリー制度 ■社員リフォーム割引制度 ■寮・社宅：会社都合の転勤の場合は適用 ■退職金：企業型確定拠出年金 ■各種社会保険完備 ■通勤手当　上限25,000円迄支給。 ■住宅手当　月5,000~10,000円 ■家族手当　配偶者/月1万円、子ひとりにつき/月5千円 ■残業手当

会社概要

企業名	株式会社リプライス

会社概要	株式会社カチタスのグループ会社。中古住宅買取再生事業を展開。住み替えや相続など様々な理由で売却に出された中古住宅を仕入れ、リフォームを行なって再生住宅として販売しています。仕入れ・リフォーム・販売と、商品の仕入れや企画から携わりながら進める「一気通貫」型のスタイルで、買取再販年間販売戸数ランキング全国2位の販売戸数を達成。新築でも、中古でもない、「再生住宅」というカテゴリーを世の中のスタンダードにし、再生住宅事業のリーディングカンパニーとして、事業を通じ、社会問題の解決に向き合っています。
設立年	1996年06月
代表者名	新井健資
資本金	75 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	191 名
住所	愛知県名古屋市中区栄1丁目9番16号NFビルディング3階