タイトル	【東京都】株式会社フェイスネットワーク／電気工事施工管理
企業名	株式会社フェイスネットワーク

仕事内容

【業務内容】
都内人気エリア一棟新築RC造マンションの企画・設計・施工における品質管理業務（建築/設備）に携わって頂きます。

【具体的には】
■設計図書チェック、各種検査業務
■設計者／施工業者などの外部協力企業との調整／連携、事業推進
■社内各部署との調整／連携

＜ポジションの魅力＞
・自社開発物件の施工プロセス各工程毎の品質管理業務をメインにお任せいたします。（現場への常勤はありません）
・当社の施工物件は、RC造の3～12階建て投資用マンションであり、平均工期は8～16ヶ月です。
・検査に行く現場は、城南3区（世田谷区・目黒区・渋谷区）を中心とした東京23区内です。
・ワンストップで行っているため、社内に関係者が多く調整が図りやすく働きやすい環境です。
・賞与年2回＆昇給年1回＆業績により決算賞与ありと、高収入を目指せる給与体系です。
・年間休日は125日、完全週休2日制（土日祝休）
　※休日出勤した場合は、同月中に振替休日を取得していただいています。
・PCの業務時間管理をしており、事前に申請し上長承認が無い場合は20時で強制シャットダウンされるので「無駄な残業」「隠れ残業」はさせません！（積極的に残業時間の削減に取組んでいます）
・残業代は実残業時間に応じて全額支給しています。（月平均20時間）
・定年は65歳ですが、70歳まで勤務可能となる再雇用制度＆経験・資格により75歳まで働けるキャリア社員制度を設けています。

【会社概要】
フェイスネットワークは 城南3区
（世田谷区・目黒区・渋谷区）を中心に、不動産投資用新築一棟マンションを提供している会社です。
用地仕入れから設計、建築、賃貸募集、管理、売却まで ワンストップで手掛けているため、「モノづくり」に携わっている実感を持ちながら活躍できます！

勤務地	■事業所 東京都渋谷区千駄ヶ谷3-50-11　明星ビル8階 ■本社 東京都渋谷区千駄ヶ谷3-2-1　FaithBldg. ※現場：東京23区内（主に世田谷区・目黒区・渋谷区）
交通アクセス	
給与	■月収内訳 ・基本給：300,000円～500,000円 ・職能給：20,000円～40,000円 ＜資格手当＞ ■資格手当は併給あり（月額上限30,000円） ・一級建築士：30,000円 ・1級建築施工管理技士：10,000円 ■通勤交通費（月額上限30,000円） ■こども手当 ■健康促進手当（非喫煙者に月額20,000円支給）
雇用形態	正社員

求める人材	【必須資格】 ■新築RC造共同住宅の施工管理経験 （工事監理5年以上または施工管理5年以上） ■普通自動車運転免許（ペーパー不可） ※社有車を運転して各現場に向かいます ■PC基本操作（Word/Excel） 【尚可】 ■1級建築施工管理技士または一級建築士の資格を保有されている方 ■CAD使用経験のある方 ＜求める人物タイプ＞ ・当事者意識を持って考え、主体的に行動できる方 ・自分の考えを発信し、周りと協力しながら業務を推進できる方 ・周りの意見をしっかりと受け止めて方向性を考え、業務を推進できる方 ・第三者的な立場で物事をとらえ、根拠をもって説明・説得ができる方 ・建築設備士の資格を保有されている方
勤務時間	8:00～17:00または9:00～18:00（実働8時間） ■休憩：1時間 ■残業：有 ※平均残業時間20時間
休日・休暇	■完全週休二日制（土・日・祝） ■年末年始休暇 ■慶弔休暇 ■有給休暇：入社月より一定の日数を付与（次年度は11日付与　最高付与日数20日） ※全社の有給取得率は82%（2022年度実績） ■産前/産後休暇（取得実績あり） ■育児休暇（取得実績あり） ■介護休暇（取得実績あり）

待遇・福利厚生	■資格取得祝金 ■定期健康診断 ■インフルエンザ予防接種（全額会社負担） ■借り上げ社宅制度（自社管理物件入居の場合、会社が一律5万円を負担） ■従業員持株会 ■退職金制度（勤続1年以上） ■ピアボーナス制度 ■社員食堂（1食150円） ■ベネフィット・ワン（各種割引サービス） ■部活動（会社補助あり） ■社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金） ■受動喫煙対策：敷地内全面禁煙

会社概要

企業名	株式会社フェイスネットワーク
会社概要	2001年に不動産・不動産投資コンサルティング業を行う会社として設立。現在は不動産業、建設業を主な事業としている。メインで行っているマンションシリーズは無機質でスタイリッシュなデザインと、優れた耐震性、セキュリティを実現した「GranDuo」。2018年3月には東京証券取引所マザーズ市場に上場を果たしている。
設立年	2001年10月
代表者名	蜂谷 二郎
資本金	681 百万円
上場／非上場	スタンダード市場
従業員数	165 名
住所	東京都渋谷区千駄ヶ谷3-2-1 FaithBldg.