タイトル	東京【AM/幅広い業務を経験できる◎】1000億以上の案件も対応可
企業名	クロスパス・アドバイザーズ株式会社

仕事内容

当社は、2013年より主に不動産の自己勘定での不動産投資とアドバイザリー業務を行う会社としてスタートしました。
2015年より金融商品取引業者としての登録、不動産アセットマネジメント業務に参入しました。
当社はこれまでに、TMK（特定目的会社）やGK-TKといった不動産流動化スキームを活用し、住宅・ホテル・民泊施設・リゾート・データセンターといった多様なアセットクラスの既存物件の取得から開発案件まで多くの実績を積んできました。
これらの経験を活かし、顧客に対し質の高いサービスを提供していきたいと考えております。

＜＜アピールポイント＞＞

◆通勤しやすい立地◆
オフィスは六本木駅の目の前にある「六本木ヒルズ・ノースタワー」にあります。
駅チカのため通勤がしやすいのも魅力的です。

◆多数の実績◆
質の高いサービスを提供し、住宅・ホテル・民泊施設・リゾート・データセンターといった多様なアセットクラスの既存物件の取得から開発案件まで多くの実績があります。
そんな当社だからこそ、高いレベルの知識を身につけることができます！

◆代表との距離が近い◆
有名雑誌に取り上げられるほど不動産業界に対する知見が深く、現在では東証プライム上場企業の社外取締役を務める代表の黒田。
案件が幅広いため、他ではなかなか得難い経験・知識を身に付ける事ができます。

＜具体的には＞
・アセットマネジメント業務
・物件の種類は、店舗ビル・オフィス・住宅・ホテル・物流施設等
・不動産のバリューアップに向けた戦略策定
・期中運営業務（運営計画作成、予算作成、資金管理、リーシング、テナント対応）など

勤務地	▼勤務地 東京都港区六本木6丁目2番31号 六本木ヒルズノースタワー6階 ■本社 東京都港区六本木6丁目2番31号 六本木ヒルズノースタワー6階
交通アクセス	東京メトロ日比谷線六本木徒歩1分 都営大江戸線六本木徒歩1分
給与	【初年度想定年収】 ■700ー1000万円 【月給】 ■350,000ー500,000円 ※スキル・経験を考慮しご相談の上、決定させていただきます。 ■固定残業40時間含む
雇用形態	正社員
求める人材	【必須条件】 以下いずれか ■不動産法人仲介営業（売買）経験3年以上 ■不動産アセットマネジメント業務のご経験3年以上（アクイジション・期中管理・ディスポジションのいずれかで可） 【歓迎・優遇条件】 ・宅地建物取引士保有者 ・不動産証券化マスター保有者 ・不動産投資営業経験をお持ちの方 ・不動産仲介業のご経験のある方 ・会計的な知識のある方 ・投資家やレンダーとのコミュニケーション経験のある方 ・ビジネス英語が出来る方 （TOEIC650点以上目安）
勤務時間	9:30～18:30（実働時間8時間） ■休憩：60分 ■残業：有 ■6ヶ月の試用期間後は、週2回までリモート可能

休日・休暇	■有給休暇（入社6ヶ月後付与） ■年末年始休暇 ■慶弔休暇
待遇・福利厚生	■雇用保険 ■労災保険 ■厚生年金 ■健康保険 ■交通費支給（規定あり）

会社概要

企業名	クロスパス・アドバイザーズ株式会社
会社概要	当社は不動産を主とした 投資マネジメント・アドバイザリー業務を行う会社です。 あなたには不動産アセットマネジメントとして 不動産の運用・管理業務をお任せします。 経験や希望次第で幅広い業務に携われます、
設立年	2005年01月
代表者名	黒田　恵吾
資本金	50 百万円
上場／非上場	
従業員数	12 名
住所	〒106-0032 東京都港区六本木6丁目2番31号 六本木ヒルズノースタワー6階