タイトル	【品川区南大井】株式会社日鉄コミュニティ／分譲マンション管理
企業名	株式会社日鉄コミュニティ
仕事内容	理事会や総会に参加し企画提案や報告業務を中心に行っていただきます。8～10件程度の建物を担当し、定期的に訪問、必要に応じて改善計画の立案だけでなく、マンションの管理人の労務管理や実務指導、運営予算の管理、建物維持のための管理、修繕提案を行い、住民の方々が心地よく住まうためのサポートもお願いいたします。 【具体的な業務内容】 ■マンション管理 ■ビル及び各種施設の管理 ■ビル及び各種施設の運営に関する業務 ■建築物の設計・監理・施工・工事 ■不動産の取引に関する業務
勤務地	■本社 東京都品川区南大井6-26-3 大森ベルポートD館7階
交通アクセス	
給与	【想定年収】 500万円～651万円 ※経験とスキルを考慮致します。 【想定月収】 230,000円～399,500円 ※上記月給は時間外手当を含まない金額 ※経験・能力を考慮の上、決定 【その他】 ■年収例：490万円（30歳、経験3年、月給24万円+賞与+時間外手当）
雇用形態	正社員

求める人材	【必須条件】 ■マンション管理のご経験 ■管理業務主任者資格 ■PCスキル（Excel、Word） 【歓迎条件】 ■マンション管理士 【求める人物像】 ■ご自身の経験が語れる方 ■ホスピタリティを重要視している故、非効率な仕事も真摯に対応してくれる方 ■協調性のある方
勤務時間	フレックス制 7:00～22:00（コアタイム10:00～15:00）
休日・休暇	■週休2日制（休日は水・日・祝日） ■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■年末年始 ■年次有給休暇 ■慶弔休暇 ■介護・育児休暇（男女ともに取得実績あり） ※顧客の事情により休日出勤が発生した場合は代休取得可
待遇・福利厚生	■通勤手当：全額支給 ■社会保険完備 ■退職金制度：勤続3年以上の方が対象 ■役職手当 ■財形貯蓄制度 ■資格取得支援制度（資格取得費用や奨励金を支給） ■福利厚生サービス契約※宿泊施設、グルメ、チケットなどを優待価格で利用可能です。ライフサービス約2,000メニュー、リゾート＆トラベル約6,000施設の割引をはじめ、さまざまな企画、特典が利用できます。 ■最大70歳まで雇用延長できる可能性有（総合的に考慮して延長可否は判断） ■受動喫煙対策：屋内全面禁煙

会社概要

企業名	株式会社日鉄コミュニティ
会社概要	
設立年	1971年05月
代表者名	佐藤諭貴
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	1168 名
住所	〒140-0013　東京都品川区南大井6-26-3 大森ベルポートD館7階