タイトル	【港区海岸】鈴与三和建物株式会社／建築施工管理
企業名	鈴与三和建物株式会社
仕事内容	東京・神奈川・埼玉を中心としたエリアで不動産資産有効活用として同社で受注した案件（オフィスビル・マンション）の施工における安全衛生や、品質管理の現場指導をご担当頂きます。在籍者高齢化現場人材不足のためとしての採用となります。募集条件を満たしてあれば、定年後の方でも応募が可能です。ただし、雇用形態が年齢により相違しますのでご了承ください。※60才（当社定年）以前は正社員、60才以降は嘱託社員 【具体的な業務内容】 ■施工計画への参画 ・実施現場における総合施工計画の検討立案過程での提言、助言。 ・実施現場における主要工事の施工計画検討立案過程での提言、助言。 ・施工計画立案時に必要となるリスクアセスメントにおける提言、助言。 ・以上安全計画を実施する為に必要な知識や情報の教示。 ■稼働現場における指導 ・稼働現場における安全計画に則った作業実行確認。 ・同、是正及び改善事項の指示。 ・リスクアセスメントによって必要と判断された対策項目の実行確認。 ・同、是正及び改善事項の指示。 ・各実行状況並びに改善状況の報告。 ■品質管理業務の指導監督 ・現場に於いて施工管理マニュアルに基づいて行われる品質管理業務の指導監督
勤務地	■本社 東京都港区海岸2-1-16 鈴与浜松町ビル3階
交通アクセス	

給与	【想定年収】 600万円～ ※能力と経験により決定 【想定月収】 400,000円～ （基本給＋役割手当＋業績手当＝30万円＋資格手当1.8万円～時間外手当別途支給）
雇用形態	正社員
求める人材	【必須条件】 ■ゼネコン等建設会社で安全衛生や品質管理の専門部署で現場指導の経験のある方 【歓迎条件】 ■特になし 【求める人物像】 ■フルオーダーの一点ものの建築に携わりたい方 ■定年後でもバリバリ働きたい方
勤務時間	8:00～17:00（休憩90分）
休日・休暇	■週休2日（土日祝） ※休日出勤有（振替休日有） ■GW休暇（6日） ■夏季休暇（7日） ■年末年始休暇（7日） ■有給休暇 ※5日以上連続休暇の取得可能
待遇・福利厚生	■健康保険 ■厚生年金 ■雇用保険 ■労働災害補償保険（労災） ■残業手当 ■資格手当（18,000/月） ■退職金の代替として年間功労金制度（年1回、入社2年目以降毎年3月末日に支給） ■通勤手当（上限5万円まで）

会社概要

企業名	鈴与三和建物株式会社
会社概要	
設立年	1946年10月
代表者名	岡部 正治
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	160 名
住所	〒105-0022　東京都港区海岸2-1-16 鈴与浜松町ビル3F