タイトル	【目黒区上目黒】株式会社スミカ／建築施工管理
企業名	株式会社スミカ
仕事内容	地域に密着した事業戦略を行い、城南エリア近辺を中心に業績を拡大させている同社にて《マンション施工管理》をお任せ致します。 自社開発物件（RC造）の技術職として建設から完成後のアフターサービス、自社保有物件の建物改修工事の対応などを担って頂きます。 【具体的な業務内容】 ■設計事務所を主軸に許認可取得のための測量、解体、近隣折衝などの業務管理全般 ■ゼネコンへの発注、予算、品質、スケジュール管理
勤務地	■本社 東京都目黒区上目黒1-26-9 中目黒オークラビル 2F
交通アクセス	
給与	【想定年収】 500万円～900万円 ※経験・スキルを考慮し決定します。 【想定月収】 343,501円～683,500円 （月収内訳） 基本給：260,000円～500,000円 その他固定手当：0円～100,000円 固定残業手当：83,500円～（固定残業時間：月45時間分） ※超過した時間外労働の残業手当は追加支給
雇用形態	正社員

求める人材	【必須条件】 ■デベロッパー、ゼネコン、工務店等での施工管理業務のご経験をお持ちの方 ■RC造建造物の施工管理経験をお持ちの方（3年以上） 【歓迎条件】 ■1級建築士の資格保持者 ■1級建築施工管理技士の資格保持者 【求める人物像】 ■ワークライフバランスが実現できる、安定した就業環境を希望される方 ■チームの輪を大事にし、コミュニケーションをとることが好きな方 ■何事にも前向きに仕事をやり遂げることができる方
勤務時間	8:30～18:00 （実働8時間） ※休憩時間90分
休日・休暇	■完全週休2日制 ※土曜日＋日曜日休み ※会社カレンダーによる ■夏季休暇 ■GW休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇 ■慶弔休暇 ■産前産後休暇 ■育児・介護休暇
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■通勤手当（上限：月50,000円） ■家族手当（被扶養者1人：5,000円） ■資格手当（宅地建物取引主任者：月20,000円） ■教育制度あり（管理者養成研修、業績アップ研修など） ■社員旅行 ■社員住宅取得支援制度 ■クラブ活動（野球、サッカー他）

会社概要

企業名	株式会社スミカ
会社概要	
設立年	-
代表者名	味▪　吉春
資本金	69,456,098,000 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	28 名
住所	〒153-0051 東京都目黒区上目黒▪丁▪26番9号