タイトル	【品川区西品川】株式会社デュアルタップ／分譲マンション管理
企業名	株式会社デュアルタップ
仕事内容	マンションの資産価値の維持と向上のために修繕や定期的な点検、メンテナンスなどの業務や理事会の書類作成や提案資料作成などの業務が主になります。約10～15棟の物件を担当していただきますが管理業務全般を円滑に進めるために入居者様や管理人、業者とのコミュニケーションが重要になってきます。 【具体的な業務内容】 ■分譲マンションの管理運営全般のコンサルタント業務 ■マンション管理、組合との折衝（理事会・総会運営）業務 ■管理組合の理事会・総会の司会進行 、 提案・報告資料の作成の補助 ■長期的な修繕計画の提案 、 管理コスト削減の提案の補助など ■マンション管理員の指導、教育
勤務地	■本社 東京都品川区西品川1-1-1 大崎ガーデンタワー12F
交通アクセス	
給与	【想定年収】 300万円～500万円 【想定月収】 230,000円～ ※固定残業代34時間55,000円含む、超過した場合は別途支給 ※インセンティブ制度有 モデル給与：インセンティブ含む 月収23万円＋賞与50万円…25歳スタッフ 月収27万円＋賞与50万円…27歳スタッフ 月収60万円＋賞与100万円…38歳部長
雇用形態	正社員

求める人材	【必須条件】 ■管理業務主任者の資格をお持ちの方 ■基本的なPCスキル（Word,Excel等） 【歓迎条件】 ■マンション・建物管理の経験 ■宅地建物取引士、マンション管理士等の資格 【求める人物像】 ■コミュニケーション能力の高い方 ■管理業務主任者の資格を活かしたい方 ■マンション管理の専門性を高めたい方
勤務時間	9:00～18:00 ※休憩60分
休日・休暇	■週休2日制（土・日）■祝 ※休日出勤が発生した場合は、振替休日を取得していただきます。 ■夏季休暇 ■GW休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇（入社半年経過後10日～40日） ■看護休暇 ■慶弔休暇 ■パートナー休暇（恋人・配偶者の誕生日に取得可能）

待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■通勤手当（会社規定に基づき支給） ■こども手当（こども1人につき毎月支給） ■優待賃貸住宅制度（月20,000円※自社管理物件に住む方が対象） ■資格取得支援手当＆合格祝い金、ビジネススクール講師による宅建資格取得の勉強会（月2回） ■傷病見舞金、災害見舞金、死亡弔慰金 ■勤続祝い金（5年周期で支給） ■社員旅行年1回（2017年セブ島） ■奨学金支援制度 ■住宅購入支援制度 ■デュアルタップ総選挙（年2回） ■ストックオプション ■社員持株制度 ■健康診断（年1回）

会社概要

企業名	株式会社デュアルタップ
会社概要	
設立年	2006年08月
代表者名	臼井 貴弘
資本金	0 百万円
上場／非上場	スタンダード市場
従業員数	120 名
住所	〒103-0005 東京都中央区日本橋久松町4-7