タイトル	【仙台市青葉区本町】株式会社ベストランド／不動産仕入営業
企業名	株式会社ベストランド
仕事内容	中古住宅(区分マンションの一室)の買い取りを行い、リノベーションを施し、安全性や基本性能を向上させてから、付加価値を高めて再販する仕事をお任せします。 業務の流れは、不動産仲介業者を訪問し、同社で買い取ることができる物件の情報を入手します。 その物件の特徴や所在地の土地柄を捉え、「どんなリノベーションをすれば売れる物件になるか？」ということを考えた上で、社内に蓄積されたデータに基づき査定を行い、物件を買い取ります。 購入した物件について社内の設計チームと一緒にリノベーション内容を検討し、リノベーションの内容は、壁紙だけを変えるような表層リフォームから、大幅な間取り変更を伴うフルリノベーションまで様々です。 リノベーション施工に最短数週間～最長3ヶ月の時間をかけ、物件の付加価値を向上させ、リノベーション完成後、不動産仲介業者に訪問し、新たに生まれ変わった物件の販売情報を提供して、物件の成約決済まで営業をおこなってください。 【具体的な業務内容】 ■中古住宅(区分マンションの一室)の買い取り、リノベーション（表層リフォームから、大幅な間取り変更を伴うフルリノベーションまで様々） ■付加価値を高めて再販 ■物件の販売情報を提供して、物件の成約決済までの営業
勤務地	■仙台支店 宮城県仙台市青葉区本町1-1-1 アジュール仙台11階
交通アクセス	

給与	【想定年収】 400万円～520万円 ※インセンティブ別 ※インセンティブ制度(年4回) ※成績優秀者表彰制度あり 【想定月収】 250,000円～ ※残業代別 ※ご経験を考慮します
雇用形態	正社員
求める人材	【必須条件】 ■3年以上の営業経験(業界業種不問) 【歓迎条件】 ■不動産業界での営業経験 ■業界や、個人向け/法人向け問わず、新規開拓の営業経験 ■宅地建物取引士資格 ■普通自動車運転免許(札幌支店・仙台支店・那覇支店では、月数回程度、車を運転する機会があります) 【求める人物像】 ■新しい仕事にチャレンジしたい方
勤務時間	9:00～18:00
休日・休暇	■完全週休2日制(水・日・祝日) ■夏季休暇(3日) ■年末年始休暇(12/29～1/4) ■慶弔休暇 ■初年度10日付与 正社員:入社4ヶ月目から試用可 契約社員:入社7ヶ月目から使用可

待遇・福利厚生	■通勤手当 ■資格手当（宅建士2万円/月） ■社員持株会 ■慶弔見舞金 ■健康保険 ■厚生年金 ■雇用保険 ■労災保険

会社概要

企業名	株式会社ベストランド
会社概要	
設立年	2010年11月
代表者名	野口 浩太郎
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	131 名
住所	〒162-0845　東京都新宿区市谷本村町1番1号 住友市ヶ谷ビル