タイトル	【世田谷区北沢】株式会社ヒトカラメディア／リーシング業務
企業名	株式会社ヒトカラメディア
仕事内容	オーナー様からお預かりした物件の募集から契約、企画まで幅広いリーシング業務をご担当いただきます。 【具体的な業務内容】 ■募集準備業務（オーナーヒアリング、競合物件調査、ビルの強み・弱み分析、リーシング戦略提案、CGパースや写真を用いた物件資料作成） ■募集業務（仲介会社への情報発信、内見対応、反響をもとにリーシング戦略アップデート） ■契約業務（申込企業審査、契約条件調整、契約書作成、契約業務、引き渡し） ■オフィスビル企画(マーケットリサーチ、収支設計、コンセプト/物件企画立案)
勤務地	■本社 東京都世田谷区北沢2丁目5-2 下北沢ビッグベンビル B1F
交通アクセス	
給与	【想定年収】 420万円～500万円 【想定月収】 350,000円～416,000円 ※上記には月40時間分の固定残業代84,000円～を含み、時間超過分は別途支給します。 ※経験、年齢、前職給を考慮し決定いたします。
雇用形態	正社員

求める人材	【必須条件】 ■2年以上の接客経験（対面）をお持ちの方 ■リーシングや不動産領域、ヒトカラメディアに高い興味関心をお持ちの方 【歓迎条件】 ■不動産業界での勤務経験をお持ちの方 ■宅地建物取引士の資格保有者 ■基礎的なPCスキルをお持ちの方 【求める人物像】 ■社内外の関係者とコミュニケーションをとり、周囲を巻き込みながら業務ができる方 ■チャレンジ精神や対応力、適応力に自信のある方 ■ゆくゆくはオフィスビルの企画に携わりたい方
勤務時間	フレックスタイム制（コアタイム有　11:00～16:00） ※勤務可能時間　8:00～22:00　休憩：60分
休日・休暇	■週休2日制（土・日） ※案件により、土日出勤平日振替となる場合があります。 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■慶弔休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■有給休暇：年次有給休暇（初年度10日（入社日に応じて付与）、次年度以降11日～20日付与） 年間5日間分、40時間を上限に、時間単位の消化が可能です

待遇・福利厚生	■交通費（上限月3万円） ■社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金） ■PC（Mac）・社用携帯を貸与 ■資格手当：宅建有資格者手当（弊社規定による） ■リファラル採用手当 ■自社施設割引制度 ■オフィスおかん導入（お惣菜社食サービス） ■まぜごはん（シャッフルランチ制度、月1000円の補助） ■チーム懇親補助（チーム内での懇親会の補助、4月と10月に1人5000円補助） ■下北会補助（下北沢を楽しむ会のための補助） ■下北移住補助（下北沢駅から徒歩15分圏内の引越しで支度金15万円支給）

会社概要

企業名	株式会社ヒトカラメディア
会社概要	
設立年	2013年05月
代表者名	高井 淳一郎
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	60 名
住所	〒155-0031 東京都世田谷区北沢2-5-2 下北沢ビッグベンビルB1F