タイトル	【広島市南区松原町】JPビルマネジメント株式会社／プロパティマネジメント
企業名	JPビルマネジメント株式会社
仕事内容	日本郵政グループが手掛ける、広島JPビルディング（大型賃貸オフィスビル）において《PM担当》としてご活躍いただきます。 広島JPビルディングは2022年9月に竣工したばかりの大型施設となっており、 基準階貸室面積が約1,530平方メートルの広島最大級のオフィス・低層部の商業店舗を特徴としているオフィスビルになります。 広島の最前線であるオフィスビルにて、運営管理・賃貸代理業務などをお任せ致します。 【具体的な業務内容】 ■運営管理業務（オーナー対応、企画提案、PMレポーティング等） ■賃貸代理業務（各種契約締結他） ■入居企業対応業務（日常リレーション、入退去時調整等） ■ビルメンテナンス会社等の統括管理業務（施設警備会社等） ■各協力業者、施工業者等の調整や折衝、近隣団体との連携等 ■その他上記に関連する業務全般
勤務地	■広島営業所 広島県広島市南区松原町2番62号
交通アクセス	
給与	【想定年収】 358万円～365万円 ※経験・スキルを考慮し、規定により決定します。 【想定月収】 208,000円～212,000円
雇用形態	正社員

求める人材	【必須条件】 ■特になし 【歓迎条件】 ■PMまたはBM業務のご経験をお持ちの方 ■宅地建物取引士の資格保持者 【求める人物像】 ■協調性に富み、コミュニケーション能力、調整・折衝能力に優れている方 ■PM業務に興味をお持ちの方 ■運営管理における幅広いスキルを身に着けていきたい方
勤務時間	9:00～17:45 (実働8時間) ※休憩時間45分
休日・休暇	■完全週休2日制 ※土曜日・日曜日・祝日休み ■夏季休暇（3日） ■冬季休暇（2日） ■年末年始休暇（4日） ■産前産後休暇 ■特別休暇
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■通勤手当 ■扶養手当（配偶者7,200円／月、子供5,600円／月） ■住居手当（最大27,000円／月） ■単身赴任手当 ■地域手当 ■年始勤務手当 ■借上社宅制度 ■退職金制度 ■確定拠出年金 ■育児休業制度 ■介護休業制度 ■日本郵政持株会制度 ■ベネフィット・ステーション利用可

会社概要

企業名	JPビルマネジメント株式会社
会社概要	
設立年	2011年04月
代表者名	墳﨑　俊樹
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	110 名
住所	〒100-7008 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号 JPタワー