タイトル	【千代田区神田神保町】旭化成不動産レジデンス株式会社／分譲マンション管理
企業名	旭化成不動産レジデンス株式会社
仕事内容	同社が手掛けるマンションの運営サポート(フロント業務)を平均8～10棟程度お任せします。 【具体的な業務内容】 ■理事会・総会対応業務全般：月末・年度末の決算書作成から会場手配、運営フォローなど、マンション管理組合と連携して対応 ■日常管理業務：マンション管理員の業務管理、管理点業務の進捗確認、　工事・清掃の手配および案内など、日々のマンション管理業務 ■長期的な業務：大規模修繕に向けた提案(長期修繕計画の見直し提案) ■資金計画等のサポート　等 ※グループ会社「旭化成不動産コミュニティ」への出向となります。
勤務地	■本社 東京都千代田区神田神保町1-105
交通アクセス	
給与	【想定年収】 415万円～ 【想定月収】 223,950円～ ※残業時間に応じて別途支給 ※経験・スキルに応じて決定いたします。 ※試用期間3ヶ月、期間中の条件変更はありません。
雇用形態	正社員

求める人材	【必須条件】 ■大学卒業以上 ■分譲マンション管理業務経験をお持ちの方 【歓迎条件】 ■管理業務主任者の資格保有者 ■資格を活かして働きたい方 【求める人物像】 ■旭化成ブランドを信頼してくださるお客様に対し、誠実に対応できる方 ■自ら積極的に仕事に取り組める方
勤務時間	9:00～18:00
休日・休暇	■完全週休2日制（水・日） ■祝日 ■年末年始休暇 ■有給休暇15～20日 ■その他休日 会社カレンダーによる
待遇・福利厚生	■社会保険：各種社会保険完備 ■通勤手当：会社規定に基づき支給 ■住宅手当：持家住宅手当あり※要件有（入社後の購入に限る） ・満46歳到達月まで30,000円／月 ・満46歳到達月の翌月度より15,000円／月 ■寮社宅：借上社宅制度あり※要件有 ※扶養有：122,000円の物件／単身者：76,000円を家賃の基準額として、以下の割合で当社負担となります。 ・45歳以上：基準額の最大20%を当社が負担 ・45歳未満：基準額の最大50%を当社が負担 ■育休育休：有（育休後復帰率100%） ■1年程度の専任のインストラクターによるOJTでの教育体制 ■資格手当有り（宅地建物取引士）※要件有：取引士証を取得していること ■産休・育休制度（取得実績あり） ■時短勤務制度 ■旭化成福祉共済会制度 ■確定拠出年金

会社概要

企業名	旭化成不動産レジデンス株式会社
会社概要	都市型分譲マンションブランド「ATLAS」の都市開発事業、ロングライフ賃貸住宅「ヘーベルメゾン」のサブリースを中心とした賃貸管理事業、「ストックヘーベルハウス」等の売買仲介事業、の 3 事業を軸に幅広いサービスを展開する総合不動産企業。「豊かな暮らしと街を、あしたの人々へ。」を企業のパーパスとし、都市開発、賃貸管理、売買・仲介の３つの事業の力を結集して、シナジーを発揮しながら都市に安心と魅力を生み出していく。旭化成グループとともに真摯に社会課題に取り組んでいます。
設立年	1994年01月
代表者名	高橋 謙治
資本金	3,200 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	639 名
住所	〒101-8101 東京都千代田区神田神保町一丁目105番地