タイトル	【東京都】株式会社GRAN WEALTH ADVISORS／不動産仕入れ職（経験者）
企業名	株式会社GRAN WEALTH ADVISORS
仕事内容	【業務内容】 富裕層顧客に特化した投資用不動産の完全紹介制コンサルティングサービスを展開する弊社にて、アパート開発用地や投資用中古物件の仕入を行っていていただきます。 ■アパート用地を仕入れた場合は建物の建築（外注）から販売まで一貫して自社で行うため、利益率が高いのが特徴です。アパート用地以外に中古１棟物件や、居住用不動産を仕入れる事も出来ます。 ■東京23区城南・城西エリアの木造アパート用地の仕入が中心です。 ■利益が見込める物件であれば、居住用・投資用問わず、あらゆるジャンルの不動産を仕入れる事ができます。
勤務地	▼勤務地 ■本社 〒105-0012　東京都港区芝大門１丁目７番２号 TAMA bldg. 4階
交通アクセス	都営浅草線・大江戸線 / 『大門』駅 徒歩3分 都営三田線 / 『御成門』駅 徒歩7分 JR 山手線 / 『浜松町』駅 徒歩8分
給与	基本給　　440,000円～ 残業手当　60,000円（30時間分）
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■普通自動車第一種運転免許 ■不動産の売買仲介の経験 ■用地や物件の仕入経験（マンションや戸建等不問） 【歓迎要件】 ■宅地建物取引士資格

勤務時間	09:00～18:00（実働時間8時間） ■休憩：60分 ■残業：有
休日・休暇	■年間休日:130日 （内訳）　完全週休二日制　土曜　日曜　祝日　夏季7日　年末年始7日 その他（稀に平日とシフト入れ替わりあり） ■有給休暇：10～20日
待遇・福利厚生	■出産・育児支援制度（全従業員利用可） ■資格取得支援制度（全従業員利用可） ■研修支援制度（全従業員利用可） ■U・Iターン支援（全従業員利用可） ■社会保険（健康保険　厚生年金保険　雇用保険　労災保険）

会社概要

企業名	株式会社GRAN WEALTH ADVISORS
会社概要	東京23区内の投資用不動産を主に取り扱っています。 投資用不動産の売買業務ではクライアント様に対して、土地本来のポテンシャルを引き出した資産価値の目減りしない物件のご紹介を行い、最適なファイナンシャルアレンジメント及びエリア特性を鑑みた満室経営をサポートできる管理会社の選定まで行います。 販売後も所有物件のリースアップ・ランニングコストの見直しや、資産の組み替えによる提案・助言を行い、常に適切な運用判断ができるようアドバイスしております。 また、自社独自の流通ネットワークを通じて質の高い不動産を取得し、バリューアップ後に再販売する事で収益を確保しています。 私たちは、経験値の高い不動産のプロフェッショナルとしてお客様に生涯担当制として寄り添います。
設立年	2014年12月
代表者名	佐々木祐介
資本金	5 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	3 名
住所	〒105-0012 東京都港区芝大門１丁目７－２

https://realestateworks.jp