タイトル	【東京都】トーセイ・コミュニティ株式会社／プロパティマネジメント2部　リーシング担当
企業名	トーセイ・コミュニティ株式会社
仕事内容	【業務内容】 ■リーシング担当 レジデンス管理物件のリーシング関連業務（一部店舗事務所混在型物件あり） ・賃貸仲介業者へ訪問営業（主に既存取引先の賃貸仲介業者への営業となります） ・募集に関する業務（マイソク作成・ネット媒体への登録等） ・週次報告書および月次報告書作成（リーシングに関する事項） ・周辺マーケットリサーチ（COMPS作成・賃料査定他） ・稼働率アップへの営業施策立案（オーナーへの施策提案等）
勤務地	■本社　プロパティマネジメント2部　賃貸営業課 東京都港区芝浦一丁目12番3号　Daiwa芝浦ビル7階・8階
交通アクセス	JR線『田町』駅徒歩7分、都営浅草線・三田線『三田』駅徒歩9分
給与	年収：467万円～530万円（月20時間相当の残業代と2024年度賞与実績含む） 月額：250,000円 ～ 284,000円（経験・スキルによる） ＜諸手当＞ ■時間外手当（実績に応じて支給。「みなし」はありません） ■通勤手当支給（上限50,000円/月） ■資格手当（宅建取引士10,000円等）
雇用形態	正社員
求める人材	【歓迎条件】 ■不動産仲介会社（賃貸）もしくは賃貸管理業務のご経験がある方 【尚可】 ■宅地建物取引士をお持ちの方 ＜求める人物像＞ ・フットワーク軽く、スピーディに対応できる方 ・コミュニケーション能力が高い方

勤務時間	9:00～17:30 ■休憩：60分 ■残業：有 ※月平均で20時間程度
休日・休暇	■土・日・祝日 ■年末年始休暇5日（12/30～1/3） ■夏季休暇4日（7月ー9月） ■有給：入社日に3日付与、およそ半年後に残7日付与。以降毎年12月に付与
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■退職金制度有り（勤続3年以上が対象） ■確定拠出年金制度（会社負担8,500円） ■時間単位有休 ■失効有休の積立 ■外部研修制度 ■資格取得報奨金制度 ■インフルエンザ予防接種 ■社内表彰制度 ■バースデーギフト（誕生月にカタログギフトをプレゼント） ■ビジネスカジュアル

会社概要

企業名	トーセイ・コミュニティ株式会社
会社概要	
設立年	1995年12月
代表者名	中野 史郎
資本金	99 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	295 名
住所	東京都港区芝浦一丁目12番3号　Daiwa芝浦ビル7階・8階