タイトル	【東京都】トーセイ・コミュニティ株式会社／プロパティマネジメント2部　プロパティマネージャー業務
企業名	トーセイ・コミュニティ株式会社
仕事内容	【業務内容】 ■プロパティマネジメント2部　プロパティマネージャー業務 ＜入社時期＞ 即日入社可（入社時期は応相談） 【具体的には】 ・レジデンス物件のプロパティマネジメント業務 ・投資家、所有者、アセットマネジャー等からの委託を受け、その不動産から得る収益と不動産価値の最大化を図ります。 ・入居者管理(顧客対応等)、家賃管理(督促関連含む)、契約関連(新規・更新・解約)、管理物件の周辺相場家賃リサーチ 室内設備不具合対応 ・月次レポート、保証会社代位弁済確認 ・リーシング関連業務
勤務地	■本社 東京都港区芝浦一丁目12番3号　Daiwa芝浦ビル7階・8階
交通アクセス	JR山手線『田町』駅 徒歩７分
給与	＜想定年収＞ 500万円～675万円（月20時間相当の残業代と2025年度賞与実績含む） ※上記年収に月20時間相当の残業加算と2024年度賞与実績含む 給与 284,000円～338,000円（経験によって優遇します） ＜諸手当＞ ■時間外手当（実績に応じて支給） ■通勤手当支給（上限50,000円/月） ■資格手当（宅建取引士10,000円 等） ＜一般職のモデル年収＞ ～690万円
雇用形態	正社員

求める人材	【必須要件】 ■賃貸仲介または賃貸管理業務のご経験がある方
勤務時間	9:00～17:30 ■休憩：60分 ■残業：有 ※月平均で20時間程度
休日・休暇	■土・日・祝日 ■年末年始休暇5日（12/30～1/3） ■夏季休暇4日 ■有給：入社日に3日付与、およそ半年後に残7日付与。以降毎年12月に付与
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■退職金制度有り（入社3年以上が対象） ■確定拠出年金制度 ■外部研修制度 ■資格取得報奨金制度 ■トーセイグループ保養所有

会社概要

企業名	トーセイ・コミュニティ株式会社
会社概要	
設立年	1995年12月
代表者名	中野 史郎
資本金	99 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	295 名
住所	東京都港区芝浦一丁目12番3号　Daiwa芝浦ビル7階・8階