タイトル	【東京都】株式会社オデッセー不動産／賃貸管理職（PM）
企業名	株式会社オデッセー不動産

仕事内容	高級物件中心の賃貸管理職！ご紹介があった場合のみ仲介業務もお任せします★自分らしく働ける環境◎ 【具体的な仕事内容】 自社管理のファミリー向け物件を中心に 不動産の賃貸管理をお任せします。 ≪　業務内容例　≫ ■対オーナー様 ・経営に関する提案／設備や賃料など ・物件修繕工事の提案 ・入居者募集／空室整備・写真撮影 ・物件の巡回　など ■対入居者様 ・問い合わせ対応／修理依頼 ・入退去の契約／物件情報の管理 ・申込対応・各種契約対応 ・家賃滞納者への督促　など ≪　仲介業務について　≫ グループ会社などからの紹介で 物件を探しているお客様が来た場合のみ、 賃貸仲介業務も担当していただきます。 ・情報収集／提案 ・現地調査／内見案内 ・契約業務 ・引渡し／アフターフォロー　など ＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝ ≪　仕事の魅力　≫ 【★】独自性の高い物件 扱う物件はファミリー向けや 高級賃貸物件が多く、毎月の家賃が 20-100万円を超える物件も多数。 普段関わることのできないような方の サポートを行えるのも魅力です。

勤務地	▼勤務地 ⑴勤務先住所記載の場合 ■本社 〒106-0044 東京都港区東麻布1-7-3第2渡邊ビル3F
交通アクセス	都営大江戸線赤羽橋駅 徒歩4分 東京メトロ南北線麻布十番駅 徒歩9分
給与	【月給】 30万円～＋各種手当＋賞与＋報奨金 ※経験・スキルに応じて決定いたします。 ※固定残業代（20時間分／34,000円～）を 　含みます。超過分は別途全額支給いたします。 給与にプラスしてもらえる手当・インセンティブ ■宅建士手当（月20,000円） ■交通費手当 ■成果に応じた報奨金 【入社時の想定年収】 年収400万円/不動産業界の経験がある場合 年収360万円/未経験の場合の下限 【社員の年収例】 年収500万円/未経験入社5年目/賃貸管理職 年収450万円/未経験入社3年目/賃貸管理職 年収380万円/未経験入社1年目/賃貸管理職
雇用形態	正社員

求める人材	【必須条件】 ■未経験OK 【歓迎するスキル・経験】 ■不動産業界の経験 ■営業職の経験 ■人と関わるお仕事の経験 ※いずれも必須ではありません。 【マッチするマインド】 ■不動産に興味がある ■人と関わることが好きだ ■責任感をもって働きたい ■自分のペースで成長したい
勤務時間	■09:30-18:00（実働8時間/休憩60分） ■残業:有
休日・休暇	年間休日:125日以上 ■完全週休2日制 ※日曜＋1ヶ月に4日（水または土） ■祝日休み ■年末年始休暇 ■GW休暇 ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■有給休暇 ■産前・産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇 ※5日以上の連続休暇も取得可能です。

待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■宅建士手当（月20,000円） ■交通費手当 ■通信費手当 ■成果に応じた報奨金制度 ■社内研修制度 ■人事評価制度 ■社内禁煙 ■社内表彰制度

会社概要

企業名	株式会社オデッセー不動産
会社概要	
設立年	2004年05月
代表者名	田口浩治
資本金	50 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	0 名
住所	東京都港区東麻布1丁目7-3　第2渡邊ビル3F