タイトル	【神奈川県】株式会社メルディア／技術系総合職（木造設計/木造施工/RC施工）
企業名	株式会社メルディア

仕事内容

【業務内容】
■技術系総合職（木造設計/木造施工/RC施工）
★配属割合
木造戸建て施工4：木造アパート施工2：RC施工2：木造戸建て設計１：木造アパート設計１
※適性を見て配属選定。もちろんご希望は考慮いたします。

■木造戸建て施工管理
自社の開発部門で仕入れた土地に対して木造戸建て住宅の建築施工管理業務をお任せします。
〈具体的には〉
・実行予算の作成
・協力業者の管理・手配
・品質管理のための各種検査
・工事状況に合わせた工程管理
・現場の安全管理

■木造アパート施工管理※株式会社MAIへ出向となります
自社の開発部門で仕入れた土地に対して木造アパートの建築施工管理業務をお任せします。
【具体的には】
・工程及び品質の管理
・現場での工事立会
・発注業務全般
・自社設計物件の管理
・職人の手配
・コスト削減のための建築予算組み
・取引業者、職人の新規開拓
・協力業者からの見積もりのチェック

■RC施工管理※株式会社MAIへ出向となります
コンストラクト事業を牽引する現場監督（総合建設）をお任せします。
2～3名のチーム制で1棟を管理し、工期は1年～1年半程度です。
【具体的には】
・マンション、ビル、老人ホーム、商業施設などの建設工事の現場所長
・パートナー企業50社程度を取りまとめ、工期・品質・安全を管理
・現場課員の育成およびマネジメント

勤務地	■メルディア横浜／神奈川県横浜市港北区新横浜3-23-3 新横浜AKビル7F ■メルディア湘南／神奈川県藤沢市鵠沼神明5-4-11 ※下記拠点のいずれかに配属いたします （新宿/荻窪/立川/足立/横浜/湘南/市川/津田沼/松戸/浦和/越谷） ※勤務地はご希望を考慮いたします
交通アクセス	
給与	※上記には固定残業代（74,500円/45時間相当分）を含む。超過した場合は追加で支給。 ※年齢・経験・能力を考慮し優遇します ＜諸手当＞ ■交通費支給（月25,000円まで/他規程あり） ■時間外手当 ■資格手当（規定あり） ・1級建築士・1級建築施工管理技士：20,000円 ・2級建築士・2級建築施工管理技士：10,000円 ・宅地建物取引士：10,000円　など 例） 部長　年収1100万円 /43歳 /▪給60万円+賞与2回 課長　年収900万円 /35歳 /▪給47万円+賞与2回 主任　年収600万円 /29歳 /▪給35万円+賞与2回 社員　年収400万円 /22歳 /▪給30万円+賞与2回
雇用形態	正社員

求める人材	【必須要件】 ■普通自動車運転免許（AT限定可） ■建築系の学校または学科卒の方 【歓迎条件】 ■建築業界での就業経験 ■建築資格をお持ちの方 ■手に職つけたい方 ■人に喜ばれる仕事がしたい方 ■チームで協力して取り組みたい方 ■マニュアル通りでなくアイデアを活かしたい方 ■人に自慢できる仕事がしたい方 ■頑張りが評価される環境で働きたい方 ＜人物イメージ＞ ◆高卒以上 ◆専門的な建築知識を身に付けたい方 ◆コミュニケーション力のある方 ◆仲間と同じ目標を持ち達成したいと思う方 ◆人の意見を素直に聞き、受け入れられる人
勤務時間	9:30～18:30（実働時間8時間） ■休憩：60分 ■残業：有
休日・休暇	■年間休日115日（計画有給5日） ■完全週休2日制(土・日) ■年末年始休暇（9日） ■夏期休暇（4日） ■年次有給休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇

待遇・福利厚生	■社会保険完備（健康保険、厚生年金、雇用保険、労災保険） ■社内表彰制度 ■確定拠出型年金制度 ■スマートフォン、ノートパソコン貸与 ■定期健康診断／インフルエンザ予防接種補助 ■住宅購入支援制度（上限200万円） ■受動喫煙対策：敷地内禁煙（ビル内に喫煙場所設置）

会社概要

企業名	株式会社メルディア
会社概要	1993年9月に設立以降関東一都三県を中心に商圏拡大に加え、住宅関連事業を中心に海外事業やホテル事業と住宅総合生産グループとしての拡大を続けてきた。グループのコア事業である戸建分譲住宅では首都圏・中京圏・関西圏を中心に年間２千棟を超える住宅を供給している。
設立年	1993年09月
代表者名	菊池 健太
資本金	1,340 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	669 名
住所	東京都新宿区西新宿1-25-1 新宿センタービル32F