タイトル	【東京】株式会社エスタシア／仕入れ営業・売却営業（未経験OK/年収1000万）
企業名	株式会社エスタシア

仕事内容	【業務内容】 仕入れ営業/売却営業（一気通貫） 【具体的な業務内容】 ■オーナ様や仲介業者様など様々な先から情報を仕入れる ■買取候補となる不動産を探して様々な情報元とコミュニケーションを取ります ■実際に取得した情報を精査して、検討可能な案件なら直接現地調査に ■検討可能と判断したら買取る為の資料取集や交渉を行う ■仕入れ営業と合わせて買主候補の情報も収集 ■既存顧客のニーズに合致する案件を紹介 ■提案～ご契約へ 【ポイント】 ■業界でも珍しいエリア不問、種別問わず、金額問わず買取してます！ ■検討可能な種類に制限がないので、取引できるチャンスは多いです！ ■弊社は多くの売買実績を積み重ねております。 ■メリット・リスクをしっかりと伝え、ニーズに寄り添ったご提案をします。 ■提案内容をご理解・ご納得いただき、契約をいただきます。 ■成果はしっかりインセンティブで給与に反映します。 ■弊社独自の検討基準があるので、無駄な時間を使わずに営業活動ができます ■買取意思が強く条件が明確な顧客への紹介なので、買い取って頂くまでの交渉はほぼありません 【入社後】 ■0から結果を出している上司とマンツーマンの0JT指導！ ■社内社外研修を積極的に取り入れております。 実践経験からも学び、様々なスキルアップの機会に触れて 最短でのトップ営業を目指す環境があります。 ■挑戦した失敗を賞賛する社風文化です。 成功も失敗も経験を積んで一人前になります。 失敗を恐れずドンドン挑戦しましょう！
勤務地	東京都港区赤坂４丁目９−２５ 新東洋赤坂ビル 3F
交通アクセス	[最寄り駅]赤坂見附駅 徒歩6分(400m)

給与	【初年度想定年収】 ■384万円+インセンティブ+賞与 【月収】 ■320,000+インセンティブ+賞与 前職年収やスキルを加味して設定させていただきます。 ※研修期間中の給与変動はありません。 【その他】 賞与：年1回 昇給：年1回 【入社時の想定年収】 ■年収1,100万円入社1年目／固定給350万円／歩合600万／賞与150万円 ■年収2,300万円入社2年目／固定給450万円／歩合1550万／賞与300万円 【社員の年収例】 ■入社4年目/男性/年収5000万円 固定給「700万円」・インセンティブ「3800万円」・賞与「500万円」
雇用形態	正社員
求める人材	【必須条件】 ■未経験OK（職種不問） 【歓迎条件】 ■不動産業界に飛び込んでみたい ■自分の可能性に挑戦したい ■稼ぎも成長も周りと圧倒的に差をつけたい
勤務時間	10:00～19:00（所定労働8時間） ■休憩：60分 ■残業：有 その他随時休憩時間有り

休日・休暇	■年間休日140日 ■完全週休2日制（水曜＋日曜） ■祝日休み ■年末年始休暇(2024年度12日) ■GW休暇(2024年度12日) ■夏季休暇(2024年度12日) ■慶弔休暇 ■有給休暇 ■産前・産後休暇 ■育児休暇（取得実績あり）
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■交通費全額支給（通勤代は月3万まで） ■役職手当 ■資格取得支援制度 ■内部研修制度 ■外部研修制度 ■社員旅行（毎年海外に行ってます！） ■健康診断 ■各種社内イベント ■社用携帯支給 ■奥さん／旦那さんに誕生日プレゼント

会社概要

企業名	株式会社エスタシア

会社概要	これまで投資用物件の買取再販取引を重ねてきた経験から、もっとお客様に寄り添った不動産投資会社を作れないかと考えるようになったのが、創業の理由です。 地方高利回り物件を購入し現金を短期回収していく戦略、資産性の高い都心の物件と郊外の高利回り物件を交互に購入し着実に資産を増やしていく戦略、ファミリータイプマンションを賃借人のいる状態で購入し、退去後に売却することで売却益を稼ぐ手堅い戦略など。 そうした経験から、取り扱い商材を絞るのではなく、日本全国・オールジャンル対応できる不動産投資専門会社として、お客様に幅広い選択肢を提供することで、経済的成功をサポートする経営へと舵を切りました。 共に人生を歩む家族（パートナー）のような存在としてサポートして参ります。
設立年	2020年09月
代表者名	八巻純樹
資本金	10 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	0 名
住所	〒107-0052　東京都港区赤坂4-9-25新東洋赤坂ビル3F