タイトル	【中央区新川】株式会社アクチュエス／不動産仕入営業
企業名	株式会社アクチュエス
仕事内容	大手不動産仲介会社・不動産業者・金融機関・地主様を訪問し、区分マンションや土地等の不動産の仕入れに関する情報を収集から仕入れまでご担当いただきます。 【具体的な業務内容】 ■周辺のマンションの成約事例・その他から価格査定および収支の立案 ■物件調査 ・現地で物件の外観・室内の確認および周辺調査。役所にて、法令等の調査。 ■購入申込＆仕入契約 ・仕入情報元の不動産仲介会社を通じ、価格交渉および仕入物件の購入申込を行います。 ・金額その他諸条件が纏まると、晴れて仕入契約となります。
勤務地	■本社 東京都中央区新川1 - 6 - 11 ニューリバータワー
交通アクセス	
給与	【想定年収】 600万円～ 【想定月収】 150,000円＋インセンティブ ※待遇条件の詳細については、面接などでご相談ください。 ※仕入物件を自社顧客が購入した場合は追加インセンティブとなります。
雇用形態	正社員

求める人材	【必須条件】 ■用地仕入・不動産仕入営業経験10年以上の方 ■仕入業務全般を一人で遂行できる方（実際は営業スタッフが全面的にサポートいたします） ■普通自動車1種免許（AT限定可）お持ちの方 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士の資格保有者 ■ビル経営管理士の資格保有者 ■住宅ローンアドバイザーの資格保有者 ■損害保険募集人をお持ちの方 ■ファイナンシャルプランナーの資格保有者 ■相続関連の資格（相続診断士、事業継承アドバイザーなど）保有者 【求める人物像】 ■今までのご経験や人脈を活かして働きたい方 ■ていねいな仕事の報告など協調性のある方 ■相手の立場になって物事を考えられる方
勤務時間	9:30～18:00
休日・休暇	■完全週休2日制 ■有給休暇 ■慶弔休暇 ■年末年始休暇
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金） ■通勤手当 ■役職手当 ■時間外手当 ■資格手当 ■定期健康診断 ■慶弔見舞金 ■レクリエーション（社員旅行・社内交流会など）

会社概要

企業名	株式会社アクチュエス
会社概要	

設立年	2021年06月
代表者名	田中 昇
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	2 名
住所	〒104-0033 東京都中央区新川1-6-11 ニューリバータワー3階