タイトル	【首都圏】株式会社アーキテクト・ディベロッパー／法人営業（リーシングPM）
企業名	帝国不動産株式会社
仕事内容	自社管理物件の入居率の向上を目指し、不動産仲介会社へ、新規物件の広告・広報などの営業活動を行います。未経験からも充実の研修内容でしっかり教育を行っていきます。 【詳細】 ◆不動産仲介店舗への自社管理物件の販促活動 ◆自社サイトへの反響の対応 ◆マーケット調査及び物件の条件設定 ◆入居審査・契約手続き・引き渡し 【魅力】 自社開発の人気ブランド「LivLi（リブリ）」の入居率は驚異の99%越えを達成！【キャリアパス】自社で土地の仕入れ～販売・管理～修繕まで一気通貫で事業展開しているため、多様なキャリアの実現が可能です。 【社風】 上司・部下関係なく呼称を「さん」付けで呼び合う風土、オフィスカジュアルでの出勤も可能 等 ※会社内の制度のうち、現場社員の発案から実施されたケースもございます。 今後も、社員の働きやすい環境づくり（カフェの様にくつろげるミーティングルームの増設やオフィスのリニューアル）に向けた制度作りを検討しております。 【有休消化率】 業界平均上回る100%に近い消化率。CEOはじめ積極的に有休を取得しており会社全体で促進しております。 【補足】 1. 従事すべき業務の変更の範囲 ：当社業務全般 2. 就業場所の変更の範囲 ：本社及び支店の拠点
勤務地	埼▪県さいたま市南区沼影1丁▪10-1　ラムザタワーB棟　5階

交通アクセス	JR埼京線武蔵浦和駅 徒歩4分
給与	月給制 基本給：250,000円～300,000円 【諸手当】 ■残業手当：残業時間に応じて別途支給 ■資格手当 ■養育手当（3,000円/月※小学校卒業まで） ■住宅手当/補助：自社管理物件に入居する社員に最大5.5万補助。一般物件最大3万円補助（エリアによって異なる） ※上記各制度については、2025年2月現在のものであり、今後順次改定予定。 ・2025年4月より固定残業代10H導入予定
雇用形態	正社員
求める人材	【必須】 ■何かしらの接客販売・サービス、営業の経験（業界不問） ■第一種運転免許普通自動車 【尚可】 ■不動産業界での就業経験 ■宅地建物取引士
勤務時間	09:30～18:30 ■所定労働時間：8時間00分 ■休憩：60分 ■残業：有（平均残業時間：20時間）
休日・休暇	■完全週休二日制、水曜 └シフト制（水曜日は基本固定休み） ■有給休暇：入社半年経過時点10日 ■産前産後・育児休暇制度 ■GW ■夏季休暇 ■年末年始 ■慶弔休暇

待遇・福利厚生	■時短制度（一部従業員利用可） ■各種社会保険完備 ■退職金：確定拠出年金（会社掛け金3,000円/月） ■服装自由（一部従業員利用可） ■養育▪当（3,000円/▪※▪学校卒業まで） ■住宅▪当/補助▪▪社管理物件に▪居する社員に最▪5.5万補助。▪般物件最▪3万円補助（エリアによって異なる） ※上記各制度については、2025年4▪現在のものであり、今後順次改定予定 ■産前産後・育児休暇制度 ■結婚祝金、出産祝金制度 ■出産・育児▪援制度（全従業員利▪可） ■資格取得支援制度（受験料＋登録料サポート他） ■iPhone貸与 ■宅建▪資格取得▪援

会社概要

企業名	帝国不動産株式会社
会社概要	2008年の創業以来、設計・施工からプロパティマネジメントまで、一社一貫で対応できる不動産会社。資産活用の一環として、賃貸住宅の建築請負、及びその後の賃貸経営まで総合的にサポートするコンサルティング事業を展開。2019年からソフトバンクグループの傘下に入り、不動産及び建築業界に最新のテクノロジーを取り込み、また新たな事業領域を広げ、『美しい暮らし方を住まいから』という企業理念のもと、人々の暮らしに貢献する企業として不動産運用の最適解を創造し、豊かな未来の実現を目指しています。
設立年	2008年10月
代表者名	木本 啓紀
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	757 名
住所	東京都中央区銀座4-12-15 歌舞伎座タワー 10階