タイトル	【大阪府】株式会社ファミリーコーポレーション／再開発用地の仕入れ営業
企業名	株式会社ファミリーコーポレーション

仕事内容

【日本の都市を元気に！再開発用地の探索/用地仕入れ】
古い街を再生！安全・快適な街づくりをサポートする【再開発用地の仕入れ】を行って頂きます。

【具体的には】
都市部には【木密地域】と呼ばれる狭い道路の中に木造の建物が密集して建っている状況の街並みがまだまだ存在しております。行政としては補助金を出し不燃建築物への建て替えを目指しておりますが、まだまだ進んでいない状況です。

そのような不動産をお持ちの方々へ【再開発】のご提案を差し上げ、地権者様へは一体開発による土地資産価値の大幅な向上を、地域の方々には木密地域解消により、安心安全な生活を提供できる重要な仕事です。

古い建物地権者様と大手ゼネコン・デベロッパーとの橋渡し役の営業としてご活躍いただきます。
地権者様の良き理解者となり、不動産に関するお困りごとやご事情を丁寧にヒアリング。
関わるすべての人にとってベストな提案を導き、不動産のプロとして実現に向けたサポートを行います。基本的には、自身で掘り起こした案件に対して一担当者体制で業務を進めていただきます。
もちろんアドバイスが欲しい場合には、経験豊富なマネージャーがサブとして入り案件をサポートします。

【これまでの人生経験が生きる！】
地権者様の多くは、ご高齢の方。
人生経験が豊かな方に、まずは信頼いただくことがファーストステップとなります。
まさに、あなたの人としての魅力や力量が試される仕事といえるでしょう。
【スターティングメンバーとして】
今回の募集は、新規事業立ち上げに伴うスターティングメンバー募集。
新しい組織づくりに一から関われるやりがいがあります。
理想の環境をぜひ私たちと一緒に作っていきましょう！

成功に向けたノウハウやセオリーは伝授しますが、具体的な仕事の進め方は自由。
これまでの営業経験を生かし、あなたならではの方法でミッションを遂

勤務地	■大阪支社 大阪府大阪市中央区北久宝寺3-5-12 御堂筋本町アーバンビル9F
交通アクセス	
給与	年収 4,200,000 円 - 固定給350,000円(見込残業代40時間分含む)+成果連動型賞与 基本給：266,860円円 固定残業代：83,140円（固定残業時間／月：40時間） 【年収モデル】 一般社員：年収1710万円（月収35万円　年間賞与1290万） 課長：年収2260万円（月給：55万円　年間賞与1600万）
雇用形態	正社員
求める人材	◆必須条件 何かしらの営業経験をお持ちの方 ◆歓迎条件 宅地建物取引士資格保有者 不動産営業経験者（売買仲介、仕入営業）
勤務時間	9:30～18:30 休憩60分
休日・休暇	＜年間休日124日＞ ■完全週休2日制（土日） ■祝日休み ■年末年始休暇 ■GW休暇 ■夏季休暇
待遇・福利厚生	◆交通費支給（月5万円まで） ◆資格手当 ◆社会保険完備 ◆慶弔見舞金 ◆携帯電話・PC支給

会社概要

https://realestateworks.jp

企業名	株式会社ファミリーコーポレーション
会社概要	事業系不動産の開発に秀で、 資産形成を長期的な目で見ることで安定化させ、 将来の不安の解消へと導く、資産運用・資産防衛のプロフェッショナル。建築・売買・管理ノウハウがある製販一体で、最適なコストを見出し、収益最大化に貢献する。「お客様の資産を、家族として守る」ことを第一に考え、真の家族としてお客様に寄り添い、資産や価値、人生を守ることで最も信頼される企業を目指す。
設立年	2011年04月
代表者名	冨吉 範明
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	220 名
住所	東京都中央区銀座6-10-1 GINZA SIX 11F