| | |
|---|---|
| タイトル | 【大阪府】旭化成ホームズ株式会社／再開発・マンション建替え・等価交換事業　創出担当 |
| 企業名 | 旭化成ホームズ株式会社 |
| 仕事内容 | 【業務内容】<br>マンション建替え・等価交換・市街地再開発などの『都市再生』に強みを持つ当社で、再開発・マンションの建替え・等価交換の事業における案件仕入れ（ソーシング）、推進、マネジメント業務をお任せします。<br><br>【具体的には】<br>■再開発・マンション建替え・等価交換事業の開発業務（創出）<br>■同事業の推進業務<br>■同事業における権利者・行政・コンサル・設計者・施工者との協議・運営業務 |
| 勤務地 | ■旭化成ホームズ（株）関西・西日本営業本部<br>大阪府大阪市中央区城見1-2-27 クリスタルタワー10F<br><br>※当面の間は転勤はない予定ですが、総合職での採用となるため将来にわたって転勤がない約束ではありません。 |
| 交通アクセス | Osaka Metro 長堀鶴見緑地線 大阪ビジネスパーク駅 徒歩1分<br>JR東西線 大阪城北詰駅 徒歩5分<br>JR大阪環状線 京橋駅 徒歩10分 |

| | |
|---|---|
| 給与 | 基本給：356,500円<br>（別途残業手当等有　左記は30歳目安）<br><br>＜諸手当＞<br>■残業手当<br><br>＜給与補足＞<br>※給与詳細は経験・年齢・能力を考慮の上、決定いたします。<br><br>＜年収＞<br>・30歳　770万円前後～（月給＋各種手当＋賞与）<br>・35歳　910万円前後～（月給＋各種手当＋賞与）<br>・40歳 1000万円前後～（月給＋各種手当＋賞与）<br>※年収例はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 |
| 雇用形態 | 正社員 |
| 求める人材 | 【必須要件】<br>■デベロッパー・コンサル・行政などで、マンション建替え・等価交換事業に携わったご経験のある方<br>■権利者や多くの事業関係者と関わり、不動産開発やまちづくりを行う仕事に興味のある方<br>■宅地建物取引士<br><br>【歓迎条件】<br>■再開発プランナー<br>■FP<br>■不動産証券プランナー |
| 勤務時間 | 9:00～18:00　（所定労働時間8時間）<br>■休憩時間：60分<br>■時間外労働有無：有（20～40h/月程度） |

| | |
|---|---|
| 休日・休暇 | ■完全週休2日制（土・日・祝）<br>■有給休暇2日～20日<br>■夏季休暇<br>■年末年始休暇<br>■忌引き休暇<br>■家族看護休暇<br>■結婚休暇<br>■育児休暇（一人につき最長3年まで取得できる上、復帰後も時短勤務が可能） |
| 待遇・福利厚生 | ■社会保険完備<br>■借上社宅制度<br>■持ち家手当支給制度<br>■社員持株会制度<br>■共済生命保険<br>■福祉共済会制度<br>■育児休業制度<br>■育児短時間勤務制度<br>■キッズサポート制度<br>■勤務地配慮申告制度<br>■ヘルパー利用補助<br>■クラブ活動 |

## 会社概要

| | |
|---|---|
| 企業名 | 旭化成ホームズ株式会社 |
| 会社概要 | |
| 設立年 | 1972年11月 |
| 代表者名 | 川畑文俊 |
| 資本金 | 3,250 百万円 |
| 上場／非上場 | 非公開 |
| 従業員数 | 7612 名 |
| 住所 | 東京都千代田区神田神保町1-105神保町三井ビルディング |