タイトル	【港区】株式会社リコルディ／開発チーム（建築管理）
企業名	株式会社RENOSY Ricordi
仕事内容	【業務内容】 ■建築企画・管理｜自社マンションシリーズの建築を上流からリード 自社ブランド「ARCOBALENOシリーズ」を中心に、投資用ワンルームマンションの建築における企画～工事管理までをお任せします。 建築の専門知識と経験を活かしながら、ゼロから完成までプロジェクト全体に関与できるポジションです。 【具体的には】 ■設計図・仕様書の確認、設計者・施工会社との仕様調整 ■工程管理・品質管理・コスト調整などの建築管理業務 ■建材選定・納まり確認・発注のディレクション ■各種建築関連業者との調整（設計事務所・ゼネコン・建材メーカー等） ■社内の開発・販売チームとの連携 ＼このポジションの魅力／ ・決まった範囲をこなすのではなく、商品選定の自由度が高く、裁量の大きな環境 ・一棟一棟の物件に対して、業務範囲も意思決定権も異なり、経験の幅が広がる ・意見を積極的に取り入れる風土で、現場起点の改善提案も歓迎されます ・現場で起きるさまざまな出来事に柔軟に対応し、相手の意図や空気感をくみ取れる“対人感度の高い”方が、ひときわ力を発揮できるポジションです
勤務地	■本社 東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー
交通アクセス	

給与	※提示年収はあくまで想定年収です。面接の評価やご経験に応じて変動します。 ＜諸手当＞ ■スポーツジム「JEXER」（1回2,500円補助/月8回） ■指定のエステサロン（1,000円補助/月） ■指定の美容院（1回6,000円補助/月1回） ■スポーツジム「JEXER」（1回2,500円補助/月8回）
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】▪ ■建築業界での実務経験（2年以上） ※いずれかの業界経験：ゼネコン、設計事務所、電気・設備会社、ハウスメーカー、建材メーカー等 ■建築製品・施工の基本的な理解（納まり・構造・材料） ■建築図面（平面図・立面図・詳細図など）の読解スキル ■関係者との調整・折衝を行うコミュニケーション能力 ■Excel／メール等を使った資料作成・業務管理スキル 【歓迎条件】▪ ■建築施工管理技士（1級・2級）、建築士（1級・2級） ■CADソフト（Jw_cadなど）の操作経験 ■建材製品の選定・納まり確認等の実務経験 ■RCマンション施工に関わる品質・工程・安全管理経験 ■顧客や設計との仕様説明など提案経験 ＜求める人物像＞ ■自らスケジュールを立て、計画的にプロジェクトを進行できる方 ■各関係者と丁寧に調整を重ね、現場の課題を解決に導ける方 ■責任感を持って仕事をやりきれる方 ■“報・連・相”を徹底しながらチームとして成果を出せる方
勤務時間	フレックスタイム制 （コアタイムなし、フレキシブルタイム7:00～22:00） ※原則月～金の10:00～19:00勤務になります。 ※毎月第一木曜日は、グループ会社全体朝礼の為9:30～18:30勤務になります。

休日・休暇	■完全週休2日制（土・日・祝） ■年間休日122日以上 ■年末年始休暇 ■特別休暇 ・慶弔休暇 ・レディース休 ・出産準備休 ・スペシャルキッズ休 ・ベビーケア休 ■年間有給休暇（入社3か月後に13日付与、その後入社時期により毎年1/1または7/1に14日～23日付与）
待遇・福利厚生	■バリスタによる珈琲提供（毎週月、水、金） ■出張整体サービス（1回1万円相当/予約制） ■福利厚生サービスサイト「Perk」 ■ふるさと納税「まん福」 ■フリードリンク ■健康診断補助/歯科検診補助 ■確定拠出年金（DC）/確定給付年金（DB） ■シミュレーションゴルフ「SMART GOLF」 ■保養所 ◎バリスタや整体、美容院は代表のつながりから導入。その源泉には、「社員のライフスタイルを支援したい」という代表の思いがあり、よりよい組織づくりのために福利厚生制度を提供しています◎

会社概要

企業名	株式会社RENOSY Ricordi
会社概要	
設立年	2010年02月
代表者名	福田 俊孝
資本金	50 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	116 名

https://realestateworks.jp

住所　〒106-6290
東京都港区六本木3-2-1
住友不動産六本木グランドタワー39階