タイトル	【横浜市中区】マークスライフ株式会社／土地家屋調査士
企業名	マークスライフ株式会社

仕事内容

【業務内容】
■土地家屋調査士
当社は「世のために。人のために。」を理念として掲げ、不動産を通じて世の中の困りごとを解決する企業です。
いわゆる事故物件や空き家、相続不動産といった“むずかしい不動産”をワンストップで扱い、売買仲介・買取・利活用を通じて社会課題の解決に取り組んでいます。
現在、「測量・調査・表題登記」などのインフラ領域を内製化し、より確実でスピーディな“ワンストップ対応”を目指して組織を拡大しています。
土地家屋調査士としての専門性を活かしながら、社会的意義の高い不動産領域で力を発揮してくださる方を募集します。

【具体的には】
■土地建物の調査・測量業務
■表題登記申請・地目変更登記・分筆登記などの申請業務全般
■顧客・取引先との調整、現地確認
■自社営業・法務・仕入チームとの連携
■外部協力会社の管理・指示
■社内マニュアル作成・業務フロー整備（経験に応じて）など

【会社概要】
＜理念＞
世のために。人のために。

＜ビジョン＞
不動産の可能性を追求し、世の中の困りごとを解決する。
仕事をするにも、住居を構えるにも、食べ物を育てるにも、全て「不動産」の上で行われます。
私たち人間は不動産と切り離すことはできず、不動産を良くしていくことで私たちの生活は大きく変わっていきます。
世の中には可能性を秘めているにも関わらず、問題解決が先送りにされて放置されている不動産が多く存在しています。
理由は簡単です。難解な問題のわりに、利益が見込めないからです。割りの悪いことへ、人は多くの力を注ぎません。
これは、かかる確率の低い病気の治療法の開発が遅れるように、起こる確率の低いとされる事象が後回しにされているのです。
しかし、本当に困っている人が目の前にはいます。どうするべきだと思

勤務地	■横浜支店 神奈川県横浜市中区海岸通2-8-1 プラウド馬車道303号室 ※出張：可能性あり
交通アクセス	
給与	※要相談、経験により変動いたします ※メンバークラス：残業代全額支給 ※責任者：残業代なし、責任者手当50,000円を支給 ＜諸手当＞ ■資格手当 ・土地家屋調査士・測量士・宅地建物取引士・行政書士・FP1級：月10,000円 ・公認会計士・司法試験・税理士：月50,000円 ・簿記1級：月30,000円 ※その他の資格手当有 ■交通費支給（月30,000円まで） ■職能手当 ■資格手当
雇用形態	正社員

求める人材	【必須要件】 ■土地家屋調査士の資格をお持ちの方 ■不動産または建設業界での実務経験（年数不問） ■CADソフト（AutoCADなど）での製図スキル ■役所調査・資料作成などの経験がある方 【歓迎条件】 ■土地家屋調査士事務所、建設コンサル、ディベロッパーなどでの測量経験 ■測量図・現況図・求積図・敷地図などの作図経験 ■相続案件や権利調整に関する調査業務の経験 ■顧客・行政・士業との折衝経験 ＜求める人物像＞ ■企業理念に共感できる ■当事者意識で行動し、自責の念で反省できる ■圧倒的行動力がある
勤務時間	9:30～18：30 ■休憩時間：60分［12:00～13:00］ ■残業：有
休日・休暇	■年間休日:120日 ■完全週休2日制（シフト制） ※月末に翌月のシフトを提出していただきます。（自己申告制） ※シフト希望は通ります ※営業は水・日、火・水で休みを取得するメンバーが多いです。 ■年間休日120日 ■年末年始休暇（約10日） ■夏季休暇（約5日） ■GW休暇（約5日） ■有給休暇 ■産前・産後・育児休暇

待遇・福利厚生	■社会保険完備（健康保険、厚生年金、雇用保険、労災保険） ■屋内の受動喫煙対策：屋内禁煙 ■社内禁煙 ■オフィスカジュアルOK（TPOに合わせて） ■副業OK ■食事会（月1回）※情勢による ■社内イベント（サバゲー・ゴルフ・ボウリングなど）※情勢による ■在宅勤務 ■ウォーターサーバー設置済み

会社概要

企業名	マークスライフ株式会社
会社概要	「不動産の可能性を追求し、世の中の困りごとを解決する」を企業理念に掲げ、「成仏不動産」からスタートし「葬祭事業者サポート」「おまもり不動産」など複数のサービスを展開。業界内で敬遠される難解な問題に挑み続けている企業。東京に本店を置き、仙台・神奈川・千葉・埼玉・静岡・大阪・愛知・福岡と全国９拠点で展開中。2024年にはマークスライフ株式会社に社名変更。不動産業だけではなく、人の生活に寄り添った困りごとを解決し、総合生活支援企業を目指しています。
設立年	2016年01月
代表者名	花原 浩二
資本金	272 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	188 名
住所	東京都中央区日本橋本石町3-1-2 FORECAST新常盤橋4階