タイトル	【港区】株式会社TERASS／エージェントアドバイザー（収益・投資用）
企業名	株式会社TERASS

仕事内容

【業務内容】
■エージェントアドバイザー（収益・投資用）
TERASSは「いい不動産取引は、いいエージェントから」を当たり前にするために、不動産売買領域のDXを行い、家を買う人、売る人、働く人等すべての不動産に関わる人をエンパワーメントするスタートアップ企業です。
特に、近年は収益用不動産の取引に特化したエージェントや、収益用不動産に力を入れたいというエージェントが増加しており、TERASSとしても収益用不動産の取引を拡大したいと考えております。
そこで、本求人では収益用不動産取引に力を入れるエージェントのマネジメントとして、収益用不動産の営業経験を活かしながら、共に事業を伸ばし、組織を創り上げるエージェントアドバイザーを募集します。

【具体的には】
■エージェントのフォローアップ（案件整理、モチベーション管理、業務フォロー…etc.）
■エージェントの採用から育成までを一貫して担当し、組織体制の構築に寄与する。
■社内のエンジニアと共に、不動産売買における既存業務フロー改善に向けたプロダクト開発を推進する。

本ポジションでは、集客・業務サポート・スキルアップなどエージェントが収益不動産取引を行うための業務サポートを行っていただきます。
TERASSに所属する、多くのエージェントをマネジメントしていただくため、売買仲介案件の相談なども多く受けることになります。
年齢・性別・キャリアに関係なく対等な立場でエージェントと接することができる、プロフェッショナルな人材を求めています。

[本ポジションの魅力]
●完全フレックス・出社義務なし・副業等、自由な働き方を実践できる。
●マーケ、エンジニア、デザイナーなど異職種との協業を通じて、ビジネスを創り上げる経験を積むことができる。
●2019年4月設立。組織の急成長期に一緒に会社を創り上げる経験を積むことができる。
●不動産業界の評価制度や働き方に疑問を感じている方がフィットします。

勤務地	■本社 東京都港区虎ノ門二丁目2番1号　住友不動産虎ノ門タワー 13階
交通アクセス	
給与	＜諸手当＞ ■Learning Support：毎月5,000円まで ※メンバーの成長こそ組織の成長に繋がり、敷いては業界・関係者に寄与していくという考えの個人学習費支援
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■投資用・収益用不動産における営業経験3年以上 ※ワンルームマンションのご経験のみの場合は選考対象外 【歓迎条件】 ■チームマネジメントの経験（チーム規模問わない。） ■売買仲介以外の不動産関連事業 ■宅地建物取引士 ■他、不動産に関わる資格 ＜求める人物像＞ ■強い自律性と主体性 一人一人が自分の仕事・事業の主体者として自らを律し、考え、行動できる方 ■新しいことへの柔軟性 業界変革を担う一人として、新しい働き方、仕組み、ツールを柔軟に取り入れ、お客様のよりよい暮らしの実現のために常に変化することを厭わない ■高いプロ意識 不動産売買のプロとして、常に新しい知識を得続け、不動産エージェント、その先のお客様のことを第一に考えられる方
勤務時間	「Ultra Flex」 始業時間、終業時間は法律の範囲内で自身で決める上、事前申請も不要です。 組織で動くために必要な打ち合わせはすべて原則オンライン。 それ以外の時間の使い方はすべて社員のオーナーシップに任されています。
休日・休暇	特記なし

待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■社宅借り上げ：住まいが賃貸の場合、法人契約 の上家賃を給与から天引きし、 住民税・所得税の削減が可能に ■DYI補助：自らの家をDIYする場合、それ にかかる材料費を年間最大3万円補助（ペンキ・木材・壁紙など） ■家事代行補助：家事代行サービスの利用にかかる料金を一部補助（月間1万円を上限）

会社概要

企業名	株式会社TERASS
会社概要	お客様のより満足した住宅購入を実現するため、テクノロジーを活用した2つのサービスを展開。ハイエンド不動産情報サイト「TERASS」ではお客様の美しく自由な暮らし選びをサポート。2020年6月に開始した新サービス「Agently」では、家探しをされているお客様が信頼できるエージェントを探すことができるよう、不動産エージェントとのマッチングに取り組んでいる。
設立年	2019年04月
代表者名	江口 亮介
資本金	110 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	63 名
住所	東京都港区虎ノ門2丁目2番1号　住友不動産虎ノ門タワー 13階