タイトル	【港区】大和地所レジデンス株式会社／戸建て住宅の建築企画職
企業名	大和地所レジデンス株式会社
仕事内容	【業務内容】 ■戸建て住宅の建築企画職 土地の開発業務から商品としての戸建て分譲住宅の完成までを担当して頂きます。 ヨーロッパの建築美をまとった華やかな佇まいである一戸建てブランド「ヴェレーナ：ガーデン」などの高級感あり、こだわり抜かれたブランドなどがメインでのご担当となります。 【具体的には】 ■戸建て住宅の商品企画業務 ■設計事務所や施工会社との折衝業務 ■予算管理業務など 建築企画のマネジメントが主な業務となるため、設計や施工会社などの協力会社とのパートナーシップが重要になっていきます。魅力的な企画を生み出すためにも、協力会社と意見を交換し、事業主として多くのパートナーの指揮を執り、プロジェクトを成功へと導いていただくことが重要な業務となります。 ＜組織構成＞ 現在3名で戸建て住宅の建築企画を行っております。中途入社の割合は約66%であり、入社後もサポート体制はしっかりしておりますので、安心してご入社いただける環境です。
勤務地	■本社 東京都港区西新橋2丁目8番6号 住友不動産日比谷ビル2F・3F ※受動喫煙対策：敷地内全面禁煙
交通アクセス	JR線／新橋駅
給与	【初年度想定年収】 650万円ー900万円 【月収】 基本給 320,000円～500,000円

雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■分譲住宅の企画経験をお持ちの方 ■土地の開発から造成までの経験をお持ちの方 ■戸建て設計、施工管理業務のご経験をお持ちの方 ■建築士（二級以上）をお持ちの方 ■デザインセンスのあるかた 【尚可】 ■建築士（一級）
勤務時間	9:00～18:00（実働時間8時間） ■休憩：60分 ■残業：有 ※平均残業：15時間
休日・休暇	■年間休日123日 ■完全週休2日制（土・日・祝） ■年間有給休暇：10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■育児休暇（取得実績あり） ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■結婚休暇 ■配偶者出産休暇 ■産前・産後休暇 ■看護休暇 ■介護休暇 ■その他特別休暇有

待遇・福利厚生	■グループ施設割引制度（ゴルフ場やホテルなど） ■退職金制度 ■財形貯蓄制度 ■慶弔見舞金制度 ■子どもの入学祝金制度 ■企業主導型保育事業 ■資格取得支援制度（宅地建物取引士や一級建築士など） ■インフルエンザ予防接種 ■定期健康診断 ■健康相談

会社概要

企業名	大和地所レジデンス株式会社
会社概要	自社分譲マンションやビル開発を用地取得から工事施工、販売、その後の管理やアフターサービスまで一貫して行う会社。その他、新築一戸建て建築事業や再開発事業、さらにはリノベーション事業など様々な事業を展開する。
設立年	1993年02月
代表者名	下村俊二
資本金	490 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	202 名
住所	東京都港区西新橋2丁目8番6号