タイトル	【千代田区】エリアリンク株式会社／土地仕入れ（売買）営業
企業名	エリアリンク株式会社

仕事内容

【業務内容】
■土地仕入れ（売買）営業

＜募集背景＞
出店数増加計画による、増員採用

【具体的には】
■建築型ストレージの用地仕入れ業務
※業者／地主への飛び込み営業、業者へのコール営業、反響営業、既存業者へのルート営業
■ビルイン型ストレージのテナント仕入れ業務
※業者／地主への飛び込み営業、業者へのコール営業、反響営業、既存業者へのルート営業
■ストレージのレイアウト、収支作成、契約手続きに関わる事務業務
※不動産業界での経験や知識よりも、バイタリティと突発的な理解力が重要な営業です。完全未経験の新卒社員が1～2ヶ月で成果を出した実績があります。
■エリアは一都三県が中心ですが、地方都市での営業にも参加していただきます（1～2泊の出張ベース）
※営業方法は一切強要いたしません。
※結果が全て。あなた流に挑戦してください。
※培った人脈と経験を活かして結果を出してください。
※ご自分で強みと思うものを存分に発揮し、結果を出してください。

＜入社後のキャリアプラン＞
・土地の仕入れ担当として従事し、既存メンバーと競い合い秀でれば、トランク出店課 課長のポジションに抜擢。
・執行役員直下のため、新しい手法やスキームなど、即座に判断し、良いものはどんどん採用していきます。

＜仕事を通じて得られるスキル＞
・トランクルームを通じて、借りる／買う／売る／受注する／管理を受けるという包括的な不動産知識を得ることができる
※色々やらされる...と思う方もいらっしゃるかもしれません。ただ、それが事実なので、それにチャレンジしたいという方を求めます。

【会社概要】
＜企業のアピールポイント＞

勤務地	■本社 東京都千代田区外神田4-14-1
交通アクセス	
給与	※経験により考慮 600万の場合（月収500,000円 固定残業代：95,000円含む） 固定残業代制 基本給：405,000円ー607,500円 固定残業代：95,000円ー142,500円（固定残業時間：30時間） 固定残業時間を超える時間外労働分についての賃金の追加支給：有り ＜諸手当＞ ■残業手当
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■普通自動車免許(第一種) ■営業経験3年以上（業種不問） ■4年制大学卒 ■宅建資格保持者 【歓迎条件】 （異業種で以下のような経験のある方が活躍しています） ■上場企業へのIRコンサルティング経験 ■生命保険会社での資産運用提案経験 ■先物取引営業のマネージャー経験 ■損害保険会社での法人営業経験 ■サービス業の店舗開発経験
勤務時間	08:30ー17:30 ■休憩：60分 ■残業：有 ※月平均：20時間程度
休日・休暇	■完全週休2日制 ■土・日・祝 ■夏季休暇 ■冬季休暇 ■2025年：年間休日127日

待遇・福利厚生	■社員持株会（奨励金15%） ■保養所（熱海、軽井沢） ■表彰制度 ■確定拠出型年金（会社拠出金　1万） ■GLTD（長期団体障害所得補償保険　※勤続3年以上から対象） ■喫煙環境：原則禁煙（喫煙のみを目的とした喫煙場所あり）

会社概要

企業名	エリアリンク株式会社
会社概要	トランクルームを運営するストレージ事業を中心に主に４つの事業を展開している企業。『ハローストレージ』ブランドで全国に展開。駐車場、アパート経営に向かない土地でも運用できる可能性が高いため、遊休土地活用の選択肢として年々注目を集め、ストレージ業界のリーディングカンパニーと位置付けられるように室数は業界最大規模、掲載物件数は全国No.1。トランクルームをはじめとする各種サービスを通じて、「より快適な暮らし」「モノを大切にする社会」を実現できるよう目指しています。
設立年	1995年04月
代表者名	鈴木 貴佳
資本金	6,111 百万円
上場／非上場	スタンダード市場
従業員数	80 名
住所	東京都千代田区外神田4-14-1秋葉原UDXビル北ウィング20階