タイトル	【港区】株式会社TERASS／住宅ローン営業
企業名	株式会社TERASS

仕事内容

【業務内容】
■住宅ローン営業・

＜募集背景＞
顧客・当社に参画する不動産エージェント、双方にとって魅力的な不動産仲介プラットフォームにTERASSが成長するべく、「住宅ローン領域」への進出を進めています。
住宅購入とローンプロセスは断絶されており、仲介会社/不動産エージェントが間を取り持っている実態の中、サービスを一気通貫で提供することでさらなる顧客体験向上を目指す取り組みです。
加えて、総勢20名以上となるエンジニア組織を抱えているテクノロジーの強みを活かし、DXを推し進めることでより効率的な手続きを実現していきたいと考えています。
そのような背景から住宅ローン・銀行代理事業を2024年5月に立ち上げ、現在成長期に突入しており、新たな取引先の開拓をはじめ営業組織・仕組みづくりが必要となっているため、今回新たな仲間の募集を決めました。

【具体的には】
銀行代理事業の立ち上げ及び当社が抱えるエージェントの煩雑な住宅ローン手続きをシームレスなものにしていく中で、以下の業務をお任せします。
■住宅ローンの提案～申し込み手続き～融資実行までの顧客サポート。
■Terass
Agent（TERASSに参画している不動産エージェント）からの住宅ローンに関する各種問い合わせの対応。
■審査回答期日、融資実行のスケジュールなどの調整をはじめとした銀行との折衝。
■事業成長させるための効率的かつ効果的な営業プロセスの検討。
■新規事業における初期人材として、事業責任者とともに組織づくりを推進。

▼働く魅力
-
事業の立ち上げ期に関わることができるため、自分のアイデアやスキルを活かして事業を創り上げるプロセスを経験できる。
-
「ローン×DX」ペーパーレス・業務効率化等、他の代理業者とは異なる

勤務地	■本社 東京都港区虎ノ門二丁目2番1号　住友不動産虎ノ門タワー 13階
交通アクセス	
給与	＜諸手当＞ ■ラーニングサポート：月5,000円まで（学習支援・補助） ■家事代行サービス：月10,000円まで（家事代行サービスにかかる代金を補助）
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】※以下のうち「いずれか」の経験を2年以上お持ちの方 ■金融機関で融資に関する営業　※個人・法人問いません ■不動産業界（ハウスメーカー・不動産仲介・マンション販売等）での営業 ■ITサービス関連の営業 【歓迎条件】▪ ■住宅ローン営業経験　※営業経験は法人向け・個人向けは問いません。 ■営業担当者として一定以上の成果を上げられてきた方 ■マネジメント経験をお持ちの方（人数は問いません） ■個人向け営業経験をお持ちの方 ■新規開拓営業経験をお持ちの方
勤務時間	特記なし
休日・休暇	■完全週休二日制（年間120日） ■平日1日＋土日いずれかの曜日固定休、または土日休み可能 ■祝日休み
待遇・福利厚生	■ラーニングサポート（月5,000円まで学習支援・補助） ■家事代行サービス（月10,000円まで家事代行サービスにかかる代金を補助） ■DIYサポート（年間30,000円までDIYにかかる費用を補助） ■借上社宅制度（賃貸にお住まいの場合、会社名義で借上げることで節税が可能） ■各種社会保険加入

会社概要

https://realestateworks.jp

企業名	株式会社TERASS
会社概要	お客様のより満足した住宅購入を実現するため、テクノロジーを活用した2つのサービスを展開。ハイエンド不動産情報サイト「TERASS」ではお客様の美しく自由な暮らし選びをサポート。2020年6月に開始した新サービス「Agently」では、家探しをされているお客様が信頼できるエージェントを探すことができるよう、不動産エージェントとのマッチングに取り組んでいる。
設立年	2019年04月
代表者名	江口 亮介
資本金	110 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	63 名
住所	東京都港区虎ノ門2丁目2番1号　住友不動産虎ノ門タワー 13階