タイトル	【港区】株式会社TERASS／生成AIエンジニア
企業名	株式会社TERASS

仕事内容

【業務内容】
TERASSでは生成AIによる不動産仲介業の効率化を目指しアプリケーションの開発を行っています。
本ポジションでは、一人目の生成AIエンジニアとして、不動産取引における非効率を解消し不動産取引をより安全に加速するため、課題の発見/解決策の模索/検証/
アプリケーションへの実装と幅広い範囲で業務をお任せします。

【具体的には】
■生成AIを用いたソリューションの考案と実装
■複数のモデルを用いた検証と精度の比較
■アプリケーションへの実装
■継続的な精度向上のための仕組みづくりに取り組んでいただきます

＜主な技術スタック＞
■フロントエンド
・TypeScript / React.js / Next.js / Panda / ParkUI
■バックエンド
・TypeScript / Node.js / Express / Python / Prisma
■インフラ
・GCP / Vercel / PlanetScale / Terraform

＜主な利用ツール＞
・Slack
・Notion
・Github
・Google Workspace(meet, calendar, gmail)

【会社概要】
当社では「いい不動産取引は、いいエージェントから。」を当たり前にするプラットフォームをつくることで、中古物件の取引数が増加する住宅市場においてより多くの優秀なエージェントがより効率的かつ自由に働く環境をつくり、誰もがより自由に安心して不動産売買取引ができる世界の実現を目指しています。

＜業界について＞
不動産取引の世界には、「店舗に出社して電話を何度もかけないと営業ができない」「顧客に提示する住宅ローンの選択肢を会社の都合で絞る

勤務地	■本社 東京都港区虎ノ門二丁目2番1号　住友不動産虎ノ門タワー 13階 ※TERASSには出社義務はもちろん、在宅勤務の事前申請という概念もありません。自身と組織が一番クリエイティブかつ効率的に成果を出せる場所ならば、どんな場所で仕事をするかどうかを問いません。
交通アクセス	
給与	＜諸手当＞ ■家事代行補助：月間10,000円上限（家事代行サービスの利用にかかる料金を一部補助） ■Learning Support：毎月5,000円まで（個人学習費支援）
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】▪ ■Pythonの経験 3年以上 ■0->1のwebサービスの構築経験 3年以上 ■LangChain, LangGraph等、生成AI系のライブラリの使用経験 ■コンピュータサイエンスの基礎知識を利用した問題解決能力 【歓迎条件】 ■不動産領域の知識や不動産ドメインでの業務経験 ■不動産購入、売却経験 ■アジャイル, スクラム体制での開発経験 ■機械学習、自然言語処理、画像認識もしくはAIに関する基本的な知識 ■機械学習モデルの設計、実装経験 ■確率・統計の基礎知識 ＜求める人物像＞ ・TERASSのミッションや価値観に共感いただける方 ・自由な働き方の中でも自律自走できる方 ・高い責任感をもって、最後までやりきる力をお持ちの方
勤務時間	■裁量労働制
休日・休暇	特記なし

待遇・福利厚生	■社宅借り上げ：住まいが賃貸の場合、法人契約 の上家賃を給与から天引きし、 住民税・所得税の削減が可能に ■DYI補助：自らの家をDIYする場合、それ にかかる材料費を年間最大3万円補助（ペンキ・木材・壁紙など） ■家事代行補助：家事代行サービスの利用にかかる料金を一部補助（月間1万円を上限） ■Learning Support：毎月5,000円までの個人学習費支援 ■開発環境サポート：入社時に好きな労働環境構築のために最大10万円分の購入費を支給

会社概要

企業名	株式会社TERASS
会社概要	お客様のより満足した住宅購入を実現するため、テクノロジーを活用した2つのサービスを展開。ハイエンド不動産情報サイト「TERASS」ではお客様の美しく自由な暮らし選びをサポート。2020年6月に開始した新サービス「Agently」では、家探しをされているお客様が信頼できるエージェントを探すことができるよう、不動産エージェントとのマッチングに取り組んでいる。
設立年	2019年04月
代表者名	江口 亮介
資本金	110 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	63 名
住所	東京都港区虎ノ門2丁目2番1号　住友不動産虎ノ門タワー 13階